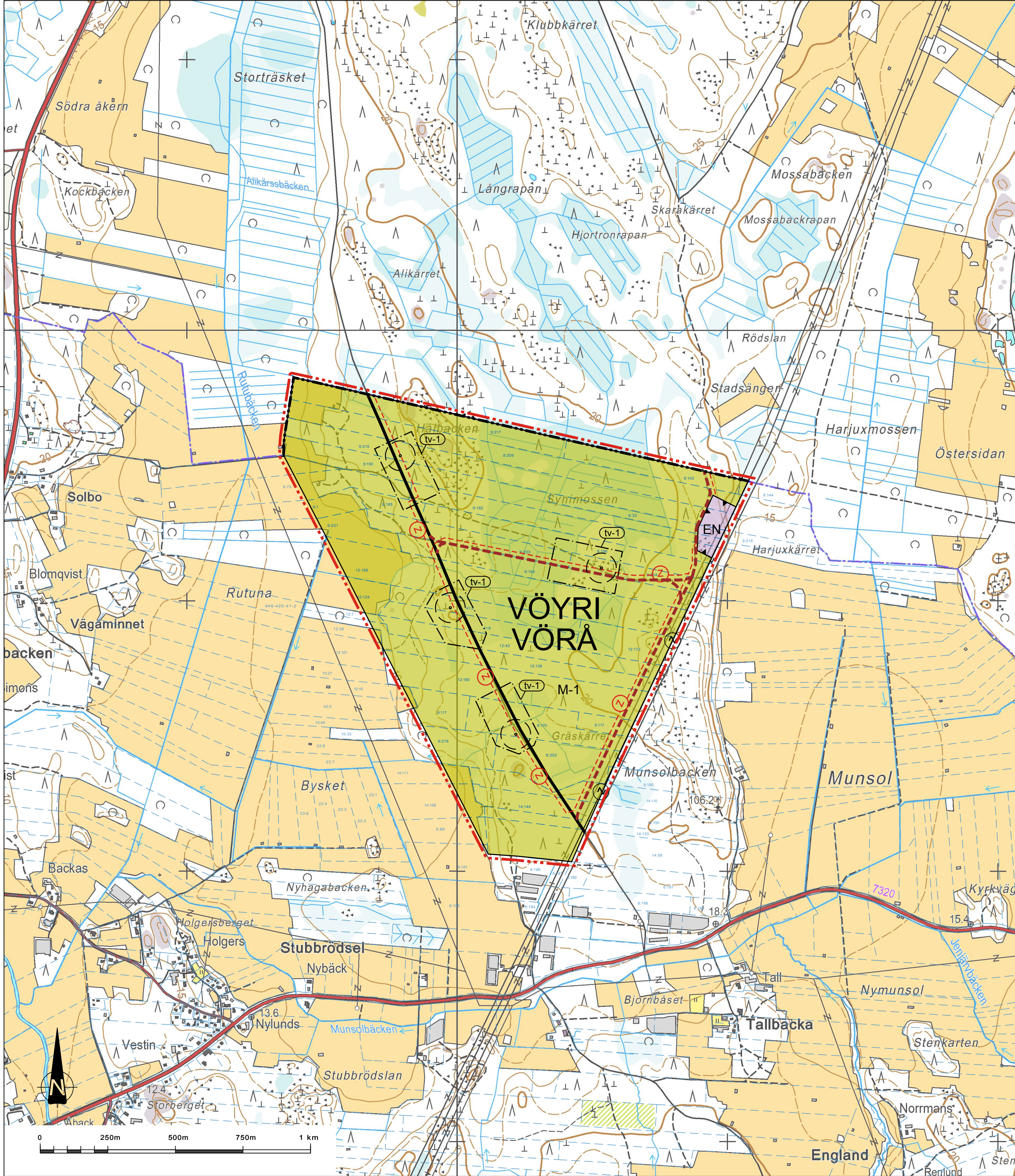




VÖYRIN KUNTA
VÖRÅ KOMMUN

SANDBACKAN TUULIVOIMAPUISTON
OSAYLEISKAAVA

DELGENERALPLAN FÖR SANDBACKA
VINDKRAFTPARK

YLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:
PLANBETECKNINGAR OCH BESTÄMMELSER:

- EN

ENERGIAHUOLLON ALUE.

Alueelle voidaan rakentaa sähköasemakenttä ja enintään 400 k-m² suuruinen kojeistorakennus.

OMRÅDE FÖR ENERGIFÖRSÖRJNING.

På området får placeras elstationens fält och en arbetsbyggnad på högst 400 v-m².
- M-1

MAA- JA METSÄTALOUSHALTAINEN ALUE.

Alue on varattu pääasiassa metsätaloutta varten. Alueelle saa sijoittaa tuulivoimaloita niille erikseen osoitetulle alueelle sekä niitä varten huoltoteitä ja teknisiä verkostoja. Alueella sallitaan maa- ja metsätalouteen liittyvä rakentaminen.

JORD- OCH SKOGSBRUKSDOMINERAT OMRÅDE.

Området är huvudsakligen reserverat för skogsbruk. Vindkraftverk får placeras på områden som anvisats särskilt för dem samt servicevägar och tekniska nätverk i anslutning till dem. På området tillåts byggande som anknyter till jord- och skogsbruk.
- OSAYLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

DELGENERALPLANENS GRÄNS.
- KUNNAN RAJA.

KOMMUNGRÄNS.
- ALUEEN RAJA.

OMRÅDESGRÄNS.
- OSA-ALUEEN RAJA.

DELOMRÅDESGRÄNS.
- VÖY

KUNNAN NIMI.

NAMN PÅ KOMMUN.
- NYKYINEN / PARANNETTAVA TIELINJAUS.

BEFINTLIG VÄG / VÄG SOM SKA FÖRBÄTTRAS.
- OHJEELLINEN RAKENNETTAVA TIEYHTEYS.

Merkinnällä on osoitettu tuulivoimalaitoksia palvelevat uudet huoltotiet.

RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY VÄG.

Med beteckningen anvisas nya servicevägar för vindkraftverken.
- NYKYINEN VOIMAJOHTO.

BEFINTLIG KRAFTLEDNING.
- OHJEELLINEN UUSI MAAKAPELI.

Maakaapelit tulee sijoittaa ensisijaisesti huoltoteiden yhteyteen.

RIKTGIVANDE DRAGNING AV NY JORDKABEL.

Jordkablarna ska i första hand placeras längs servicevägarna.
- OHJEELLINEN TUULIVOIMALAITOKSEN PAIKKA.

RIKTGIVANDE PLACERING AV VINDKRAFTVERK.
- tv-1

TUULIVOIMALAN ALUE.

Merkinnällä osoitetaan alueet, joille on mahdollista sijoittaa tuulivoimala. Tuulivoimalan kokonaiskorkeus saa olla enintään 215 metriä.

OMRÅDE FÖR VINDKRAFTVERK.

Med beteckningen anvisas områden där det är möjligt att placera ett vindkraftverk. Vindkraftverkets totala höjd får vara högst 215 meter.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:									
Tämä osayleiskaava on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain 77 a §:n tarkoittamana oikeusvaikutteisena yleiskaavana. Osayleiskaavaa voidaan käyttää yleiskaavan mukaisten tuulivoimaloiden rakennusluvan myöntämisen perusteena tuulivoimaloiden alueilla (tv-1 -alueilla).									
Osayleiskaavassa osoitetuille tuulivoimaloiden alueille voidaan sijoittaa yhteensä enintään 4 tuulivoimalaa ja niiden vaatima rakennusoikeus.									
Tuulivoimapuiston sisäinen sähkönsiirto on toteutettava maakaapeleina.									
Ennen kunkin tuulivoimalan rakentamista on haettava ilmailulain 158 §:n mukainen lentoestelupa.									
Ennen tuulivoimalan rakennusluvan myöntämistä pitää hankkeella olla Puolustusvoimien hyväksyntä.									
Tuulivoimaloista ei saa aiheutua voimassa olevat ohje- tai suunnitteluohjeavrot ylittävää melua. Tuulivoimaloista ei saa myöskään aiheutua voimassa olevat suositus tai ohjeavrot ylittävää välkettä tai varjostusta. Tämän varmistamiseksi rakennusluvan yhteydessä tulee esittää melumallinnukset valittavalle voimalatyypille laadittuna. Mikäli mallinnukset osoittavat, että voimassa olevat ohjeavrot, suunnitteluohjeavrot tai suositukset ylittävät tulee vaikutukset arvioida ympäristöluvassa.									
ALLMÄNNA BESTÄMMELSER:									
Denna delgeneralplan har utarbetats som sådan generalplan med rättsverkningar som avses i 77 a § i Markanvändnings- och bygglagen. Delgeneralplanen kan användas som grund för att bevilja bygglov för vindkraftverk i enlighet med generalplanen på områden för vindkraftverk (tv-1 -områden).									
På områden för vindkraftverk som anvisas i delgeneralplanen kan sammanlagt placeras 4 vindkraftverk jämte den byggnadsrätt de kräver.									
Elöverföringen inom vindkraftparken ska genomföras med jordkablar.									
Före uppförandet av vart och ett av kraftverken ska ett flyghindertillstånd i enlighet med 158 § i luftfartslagen erhållas.									
Innan beviljandet av bygglov måste projektet godkännas av Försvaret.									
Vindkraftverken bör ej orsaka buller som överskrider ikraftvarande rikt- eller planeringsriktvärden. Vindkraftverken bör ej heller orsaka blinkningar eller skuggningar som överskrider ikraftvarande rekommendations- eller riktvärden. För att försäkra detta bör man i samband med bygglovets framföra buller- och skuggningsmodelleringar uppgjorda enligt vald kraftverkstyp. Ifall modelleringarna påvisar att ikraftvarande riktvärden, planeringsriktvärden eller rekommendationer överskrids ska konsekvenserna granskas i miljötillstånd.									
<table><tr><td>Valtuusto hyväksynyt / Fullmäktige godkänt</td><td>15.6.2015</td></tr><tr><td>Kunnanhallitus hyväksynyt / Kommunstyrelse godkänt</td><td>1.6.2015</td></tr><tr><td>Ehdotus nähtävillä / Förslag utställt</td><td>28.4.-27.5.2015</td></tr><tr><td>Luonnos nähtävillä / Utkast utställt</td><td>8.12.2014-16.1.2015</td></tr></table>		Valtuusto hyväksynyt / Fullmäktige godkänt	15.6.2015	Kunnanhallitus hyväksynyt / Kommunstyrelse godkänt	1.6.2015	Ehdotus nähtävillä / Förslag utställt	28.4.-27.5.2015	Luonnos nähtävillä / Utkast utställt	8.12.2014-16.1.2015
Valtuusto hyväksynyt / Fullmäktige godkänt	15.6.2015								
Kunnanhallitus hyväksynyt / Kommunstyrelse godkänt	1.6.2015								
Ehdotus nähtävillä / Förslag utställt	28.4.-27.5.2015								
Luonnos nähtävillä / Utkast utställt	8.12.2014-16.1.2015								
<table><tr><td colspan="2">VÖYRIN KUNTA / VÖRÅ KOMMUN</td></tr><tr><td colspan="2">Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava</td></tr><tr><td colspan="2">Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark</td></tr><tr><td>Mittakaava Skala Pohjakartta: Maanmittauslaitos Baskarta: Lantmäteriverket</td><td>1:10 000 ETRS TM 35 FIN</td></tr></table>		VÖYRIN KUNTA / VÖRÅ KOMMUN		Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava		Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark		Mittakaava Skala Pohjakartta: Maanmittauslaitos Baskarta: Lantmäteriverket	1:10 000 ETRS TM 35 FIN
VÖYRIN KUNTA / VÖRÅ KOMMUN									
Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava									
Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark									
Mittakaava Skala Pohjakartta: Maanmittauslaitos Baskarta: Lantmäteriverket	1:10 000 ETRS TM 35 FIN								
<table><tr><td colspan="2">FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Osmontie 34 00601 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi</td></tr><tr><td>Päiväys: 1.6.2015</td><td>Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero</td></tr><tr><td>Pääsuunn. Satu Taskinen, YKS-543, Kristina Salomaa, FM</td><td>YKS P19943P003</td></tr><tr><td>Hyväksyjä. Tuomo Järvinen, arkkii. YKS-321</td><td>Piirt. J.Alatalo Yhteyshenkilö Kristina Salomaa Tiedosto kaava_Sandback_dwg</td></tr></table>		FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Osmontie 34 00601 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi		Päiväys: 1.6.2015	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero	Pääsuunn. Satu Taskinen, YKS-543, Kristina Salomaa, FM	YKS P19943P003	Hyväksyjä. Tuomo Järvinen, arkkii. YKS-321	Piirt. J.Alatalo Yhteyshenkilö Kristina Salomaa Tiedosto kaava_Sandback_dwg
FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy Osmontie 34 00601 Helsinki Puh. 0104090 www.fcg.fi									
Päiväys: 1.6.2015	Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero								
Pääsuunn. Satu Taskinen, YKS-543, Kristina Salomaa, FM	YKS P19943P003								
Hyväksyjä. Tuomo Järvinen, arkkii. YKS-321	Piirt. J.Alatalo Yhteyshenkilö Kristina Salomaa Tiedosto kaava_Sandback_dwg								