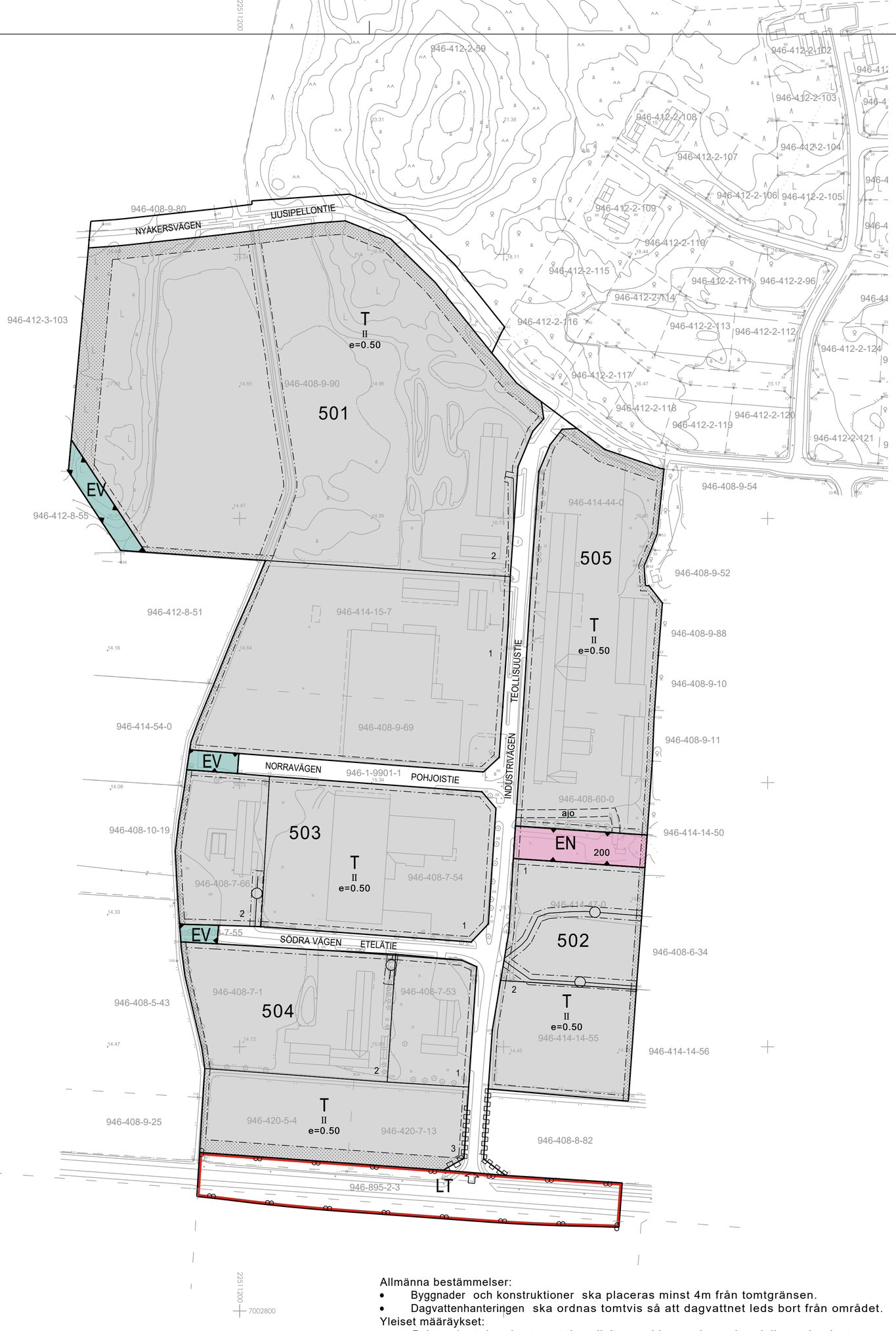


Beteckningar och bestämmelser:
Merkinnät ja määräykset:

T	Kvartersområde för industri- och lagerbyggnader. Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue.
LT	Område för allmän väg. Yleisen tien alue.
EV	Skyddsgrönområde. Suojaviheralue.
EN	Område för energiförsörjning. Energiahuollon alue.
	Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
	Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
	Gräns för delområde. Osa-alueen raja.
	Riktgivande gräns för område eller del av område. Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
	Riktgivande tomtgräns. Ohjeellinen tontin raja.
504	Kvartersnummer. Korttelin numero.
2	Nummer på riktgivande tomt. Ohjeellisen tontin numero.
II	Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
e=0.50	Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
200	Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta. Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
INDUSTRIV	Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område. Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
	Byggnadsyta. Rakennusala.
	Ungefärligt läge för in- och utfart. Ajoneuvoliittymän likimääräinen sijainti.
	Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden. Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.
	Gata. Katu.
ajo	Riktgivande körförbindelse. Ohjeellinen ajoyhteys.
	Del av område som skall planteras. Istutettava alueen osa.
	För ledning reserverad del av område. Johtoa varten varattu alueen osa.

Allmänna bestämmelser:
- Byggnader och konstruktioner ska placeras minst 4m från tomtgränsen.
- Dagvattenhanteringen ska ordnas tomtvis så att dagvattnet leds bort från området.

Yleiset määräykset:
- Rakennukset ja rakenteet tulee sijoittaa vähintään 4m etäisyydelle tontinrajasta.
- Hulevesienkäsittely tulee hoitaa tonttikohtaisesti siten, että hulevedet johdetaan pois alueelta.

Baskarta Mätklass	2	Kartframställare	T & J Holmback Ab Oy
Kommun	Vörå	Kartframställning	Augusti 2019
Byar	Nyåkern, Koskeby	Kartan godkänd:	Mats Dahlin
Koordinatsystem	GK22		
Höjdsystem	N2000		

P

MITTAKAAVA 1: 2 000

0 100 200

VÖRÅ
VÖYRI

DETALJPLAN FÖR VÖRÅ INDUSTRIOMRÅDE
VÖYRIN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVA

Fullmäktige / Valtuusto	10.9.2020 § 38
Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus	10.8.2020 § 89
Planförslag / Kaavaehdotus:	4.2.2020
Planutkast / Kaavaluonnos:	4.12.2019
PLANKOD / KAAVATUNNUS:	946-091019A1a
SKALA / MITTAKAAVA	1:2000

Jonas Lindholm, YKS-605
Gruppchef / Ryhmäpäällikkö

Christoffer Rönnlund, DI
Projektchef / Projektipäällikkö

VÖRÅ KOMMUN
VÖYRIN KUNTA

RAMBØLL