

Beteckningar och bestämmelser: Merknät ja määräykset:



Kvartersområde för industribyggnader där miljön ställer särskilda krav på verksamhetens art.
Teollisuusrakennusten korttelialue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia.



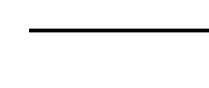
Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning.
Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue.



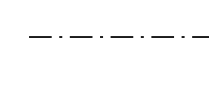
Skyddsgrönområde.
Suojaviheralue.



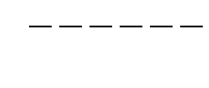
Linje 3 m utanför planområdets gräns.
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



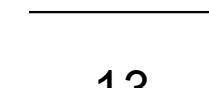
Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns.
Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



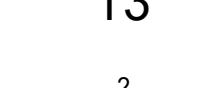
Gräns för delområde.
Osa-alueen raja.



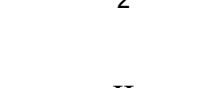
Riktgivande gräns för område eller del av område.
Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.



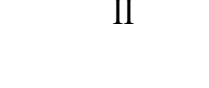
Riktgivande tomtgräns.
Ohjeellinen tontin raja.



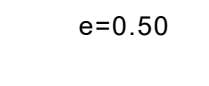
13
Kvartersnummer.
Korttelin numero.



2
Nummer på riktgivande tomt.
Ohjeellisen tontin numero.



II
Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav.
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.



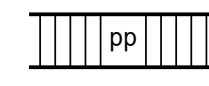
e=0.50
Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta.
Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



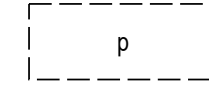
200
Byggnadsrätt i kvadratmeter våningsyta.
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.



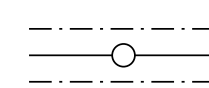
Byggnadsyta.
Rakennusala.



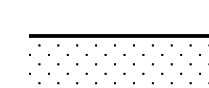
pp
Gata reserverad för gång- och cykeltrafik.
Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.



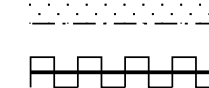
p
Riktgivande parkeringsplats.
Ohjeellinen pysäköimispaikka.



○
För ledning reserverad del av område.
Johtoa varten varattu alueen osa.



●
Del av område som skall planteras.
Istutettava alueen osa.



■
Del av gatuområdes gräns där in- och utfart är förbjuden.
Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Allmänna bestämmelser:

- Byggnader ska placeras minst 4m från tomtgränsen.
- Yleiset määräykset:
- Rakennukset tulee sijoittaa vähintään 4 m etäisyydelle tonttien välisestä rajasta.

VÖRÅ VÖYRI

DETALJPLAN FÖR MAXMO INDUSTRIOMRÅDE

MAKSAMAAN TEOLLISUUSALUEEN ASEMAKAAVA

Kommunfullmäktige / Kunnanvaltuusto _____ \$ ___
Kommunstyrelsen / Kunnanhallitus _____ \$ ___

Planförslag / Kaavaehdotus: xx.xx.20xx

Planutkast / Kaavaluonnos: 4.12.2019

PLANKOD / KAAVATUNNUS:

SKALA / MITTAKAAVA 1:2000

Johas Lindholm, YKS-605
Gruppchef / Ryhmäpäällikkö

Christoffer Rönklund
Projektchef / Projektipäällikkö

VÖRÅ KOMUN
VÖYRIN KUNTA

RAMBOLL

Baskarta Mätklass 2	Kartframställare T & J Holmback Ab Oy	P ▲
Kommun Vörå Byar Finnholmen, Maxmo	Kartframställning Oktober 2019	
Koordinatsystem GK22 Höjdsystem N2000	Kartan godkänd: Mats Dahlin	

MITTAKAAVA 1:2 000

