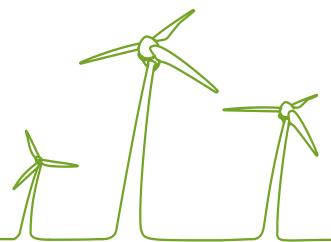


BILAGA 1
LIITE 1

Program för deltagande och bedömning
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

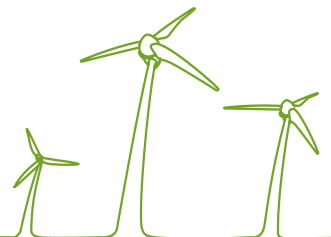




NYKARLEBY STAD

DELGENERALPLAN FÖR SANDBACKA VINDKRAFTPARK

PROGRAM FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING
18.9.2013
rev. 4.9.2014
rev. 16.1.2015



"Taskinen Satu"

16.1.2015

Innehållsförteckning

1	Avsikten med programmet för deltagande och bedömning	1
2	Planläggningsområde	2
3	Planeringsuppdragets bakgrund	2
4	Målsättningar för planeringen	3
5	Utgångspunkter för planeringen och planer som berör området	4
6	Gjorda utredningar.....	10
7	Bedömning av konsekvenser	10
8	Samordning av planläggning och MKB-förfarande.....	12
9	Deltagande och växelverkan.....	13
9.1	Information.....	13
9.2	Intressenter.....	13
9.3	Planläggningsskeden och preliminär tidtabell.....	14
10	Kontaktuppgifter.....	15

Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark

1 Avsikten med programmet för deltagande och bedömning

Enligt markanvändnings- och bygglagen 63 § skall planarbetet omfatta ett med avseende på planens syfte och betydelse nödvändigt program för deltagande och växelverkan samt för bedömning av planens konsekvenser. Programmet för deltagande och bedömnings (PDB) ställs ut i ett tidigt skede av planeringen. Intressenter kan meddela sina åsikter om programmet för deltagande och bedömning.

I programmet för deltagande och bedömning beskrivs vad som skall planläggas och var, vilka som är planarbetets intressenter, när och hur man kan delta i områdets planering, preliminär tidplan, utgångspunkter för planeringen, målsättningar och de utredningar och konsekvensbedömningar som skall göras under planeringens gång.

I markanvändnings- och bygglagen (MBL 63 §) konstateras:

När en plan utarbetas skall ett med avseende på planens syfte och betydelse nödvändigt program för deltagande och växelverkan samt för bedömning av planens konsekvenser utarbetas i ett tillräckligt tidigt stadium.

När frågan om planläggning har väckts ska detta meddelas så att intressenterna har möjlighet att få information om utgångspunkterna för planläggningen, den planerade tidtabellen samt förfarandet för deltagande och bedömning. Informationen ska ordnas på ett sätt som är lämpligt med tanke på planens syfte och betydelse. Informationen kan också ges i samband med informationen om planlägningsöversikten. Genom förordning av statsrådet utfärdas det närmare bestämmelser om lämnande av information om att frågan om planläggning har väckts.

Programmet för deltagande och bedömning (PDB) kan vid behov revideras under planeringens gång. Vid behov kan det ordnas samråd om huruvida programmet för deltagande och bedömning är tillräckligt (MBL § 64).

2 Planläggningsområde

Planläggningsområdet befinner sig i Österbotten i Nykarleby stad vid gränsen mellan Nykarleby stad och Vörå kommun, öster om riksväg 8. Området ligger ca 3 km norr om Oravais by och ca 18 km från Nykarleby centrum.

Vindkraftparkens storlek är ca 970 ha varav ca 70 % i Nykarleby stads och 30 % i Vörå kommuns område.

Nykarleby stadsfullmäktige godkänner delgeneralplanen till den del som befinner sig på eget område och Vörå kommunfullmäktige den del som befinner sig på eget område. Det är inte frågan om en för kommunerna gemensam delgeneralplan.



Figur 1 Sandbacka vindkraftpark är belägen av sina nordliga delar inom Nykarleby stads område (röd) och av sina sydliga delar inom Vörå kommuns område (blå).

3 Planeringsuppdragets bakgrund

Svevind Oy Ab planerar en vindkraftpark i området. Byggandet förutsätter att det upprättas en plan med rättsverkan. Målsättningen är att upprätta en delgeneralplan med rättsverkan för området som kan användas som grund för beviljande av bygglov för vindkraftverk.

Svevind Oy Ab har lämnat en ansökan om upprättande av delgeneralplan till Nykarleby stad och Vörå kommun. Nykarleby stadsfullmäktige har beslutat om igångsättning av planläggningen SFM 20.9.2012 (och Vörå kommunstyrelse 17.9.2012 § 256).

16.1.2015

Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark

Vindkraftsparkens tekniska projektering fortlöper parallellt med planläggningsprocessen. Svevind Oy Ab planerar bygga ca 14 vindkraftverk varav 4 på Vörås och 10 på Nykarleby område. Vindkraftverkens kapacitet är ca 3 MW.

Vindkraftverken placeras på privatägd mark vars yta är ca 970 ha. Svevind Oy Ab har ingått markhyresavtal med markägarna.

Vindkraftverken kopplas till varandra med 20-45 kV jordkabel och en elstation byggs inom Vörås kommuns delområde. Enligt preliminära planer sker anslutning till befintliga 110 kV-kraftledningen (Toby-Kojola) som sträcker sig från nordost till sydväst och ligger öster om vindkraftparken.

Den planerade vindkraftsparkens miljökonsekvenser har utretts i ett MKB-förfarande. Statsrådet har den 14.4.2011 gjort tillägg i MKB-förordningen 6§ på så vis att listan på anläggningar som förutsätter MKB-förfarande kompletteras med vindkraftsparker med minst 10 vindkraftsverk eller sammanlagd kapacitet på minst 30 MW.

Delgeneralen utarbetas med stöd av MKB-utredningens material. Utredningar och konsekvensanalyser kompletteras vid behov under planläggningsprocessen.

Det är möjligt att planområdets gränsning kommer att specificeras under planeringens gång.

Som grundkarta i planeringen används Lantmäteriverkets terrängdatabas.

4 Målsättningar för planeringen

Delgeneralplanens målsättning är att möjliggöra byggandet av den planerade vindkraftsparken. Vindkraftsparken består förutom av vindkraftverken även av förbindande vägar för byggande och underhåll samt elstation till vilken el överförs med jordkabel från vindkraftverken och varifrån elenergi överförs till 110 kV elnätverket.

Delgeneralplanen målsättning är att byggandet av vindkraftsparken genomförs med beaktande av naturmiljön karaktär och bosättningsområdenas trivsel.

Vindkraftsparkens mål är för sin del att främja de klimatpolitiska mål som Finland har förbundit sig till. Målet är att höja vindkraftens totala installerade kapacitet i Finland till 2 500 MW senast år 2020.

Dessutom är delgeneralplanens målsättning att beakta andra markanvändningsbehov som berör området samt sådana mål som framkommer under planeringsprocessen.

Delgeneralplanen upprättas så att den är möjlig att använda som grund för beviljandet av bygglov för vindkraftverken enligt markanvändnings- och bygglagen (MBL 77a §). Delgeneralplanen upprättas med rättsverkan och den godkänns av Nykarleby stadsfullmäktige till den del som befinner sig på eget område.

I MBL 77a § konstateras:

Trots vad som föreskrivs i 137 § 1 mom. kan bygglov beviljas för uppförande av vindkraftverk, om det i en generalplan med rättsverkningar särskilt bestäms att planen eller en del av den får användas som grund för beviljande av bygglov.

I MBL 77b § konstateras följande särskilda krav på innehållet i en generalplan som gäller utbyggnad av vindkraft:

När en i 77 a § avsedd generalplan som styr utbyggnad av vindkraft utarbetas ska det, utöver vad som annars föreskrivs om generalplaner, ses till att

- 1) generalplanen styr byggandet och annan områdesanvändning på området tillräckligt,*
- 2) den planerade utbyggnaden av vindkraft och annan planerad markanvändning lämpar sig för landskapet och omgivningen,*
- 3) det är möjligt att ordna vindkraftverkets tekniska service och elöverföring.*

5 Utgångspunkter för planeringen och planer som berör området

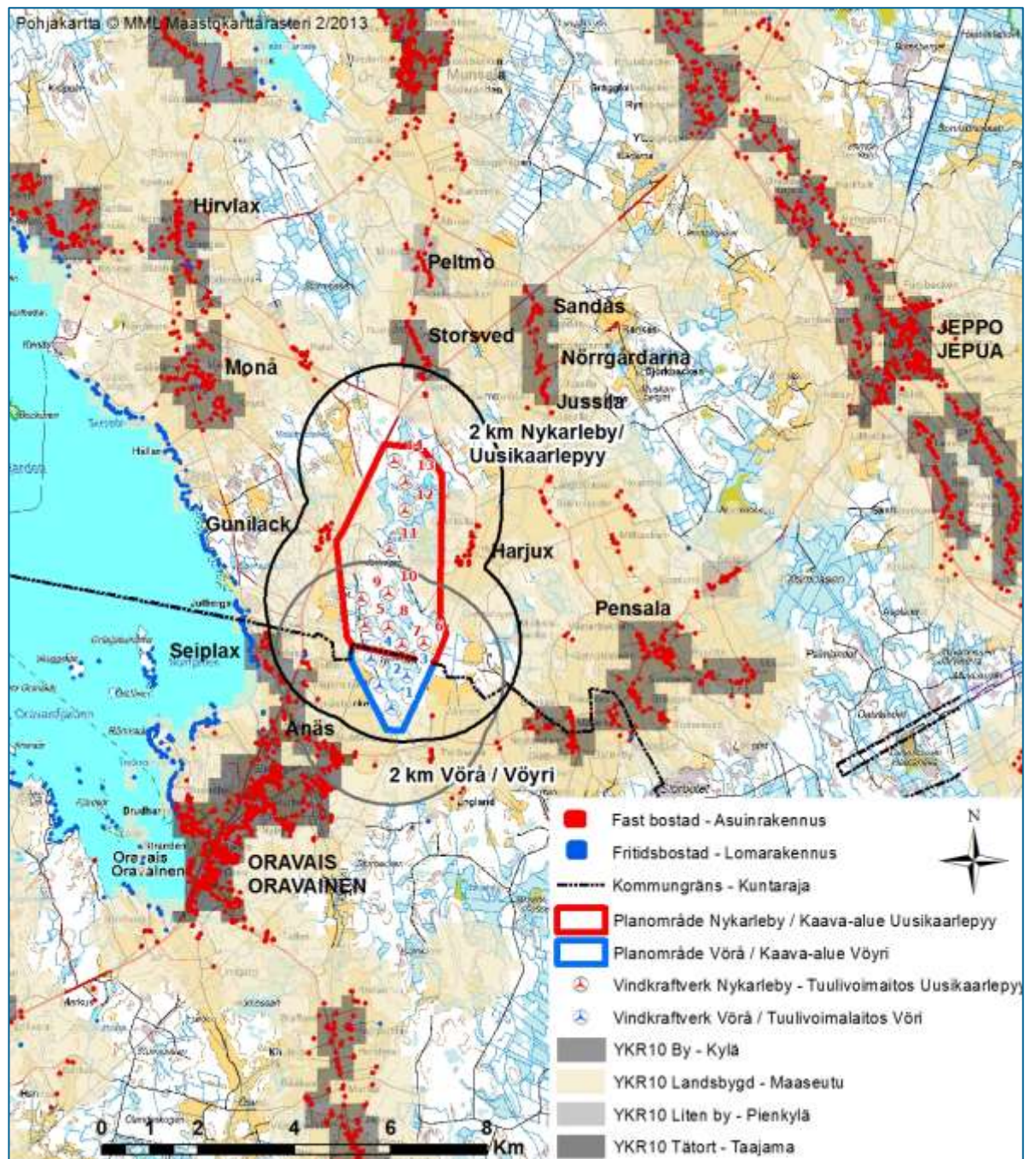
Planeringsområdets nuvarande tillstånd

Området används som normalt jord- och skogsbruksområde. På området växer i huvudsak ungskog. Områdets fritidsanvändning är förhållandevis litet och består närmast av svamp- och bärplockning samt jakt. Det finns inga byggda fritidsleder som korsar området. Området är obebyggt.

Den tätaste bebyggelsen finns i Oravais centrum och längs riksväg 8 norr och söder om vindkraftparken. Ytterligare finns det tätare bebyggelse i byarna kring vindkraftsparken i bl.a. Pensala, Harjux, Gunilack, Jussila, Nörrgårdarna, Sandås, Storsved och Monå. Inom en två kilometers radie från planområdet i Nykarleby och dess tio vindkraftverk finns det 51 fasta bostäder och två fritidsbostäder.

Det finns inga fasta bostäder eller fritidsbostäder på planområdet för den planerade vindkraftparken. Det bostadshus som ligger som närmast vindkraftsverken finns i Gunilack väster om planområdet. Avståndet från närmsta vindkraftsverk (nr 11) till bostadshuset är cirka 1,3 kilometer. Det närmaste bostadshuset som ligger närmast kraftverken (nr 11) i Harjux öster om planområdet finns på cirka 1,4 kilometers avstånd. Den huvudsakliga fritidsbebyggelsen ligger vid havsstränderna på cirka två kilometers avstånd från Sandbacka vindkraftpark. De två fritidsbostäderna som ligger närmast de planerade vindkraftsverken finns i sydväst intill riksväg 8 i Seiplax i Vörå kommun. Avståndet till det närmaste planerade vindkraftverket (nr 5 i Nykarleby) är cirka 1,4 kilometer (Lantmäteriverkets terrängdatabas 2014).

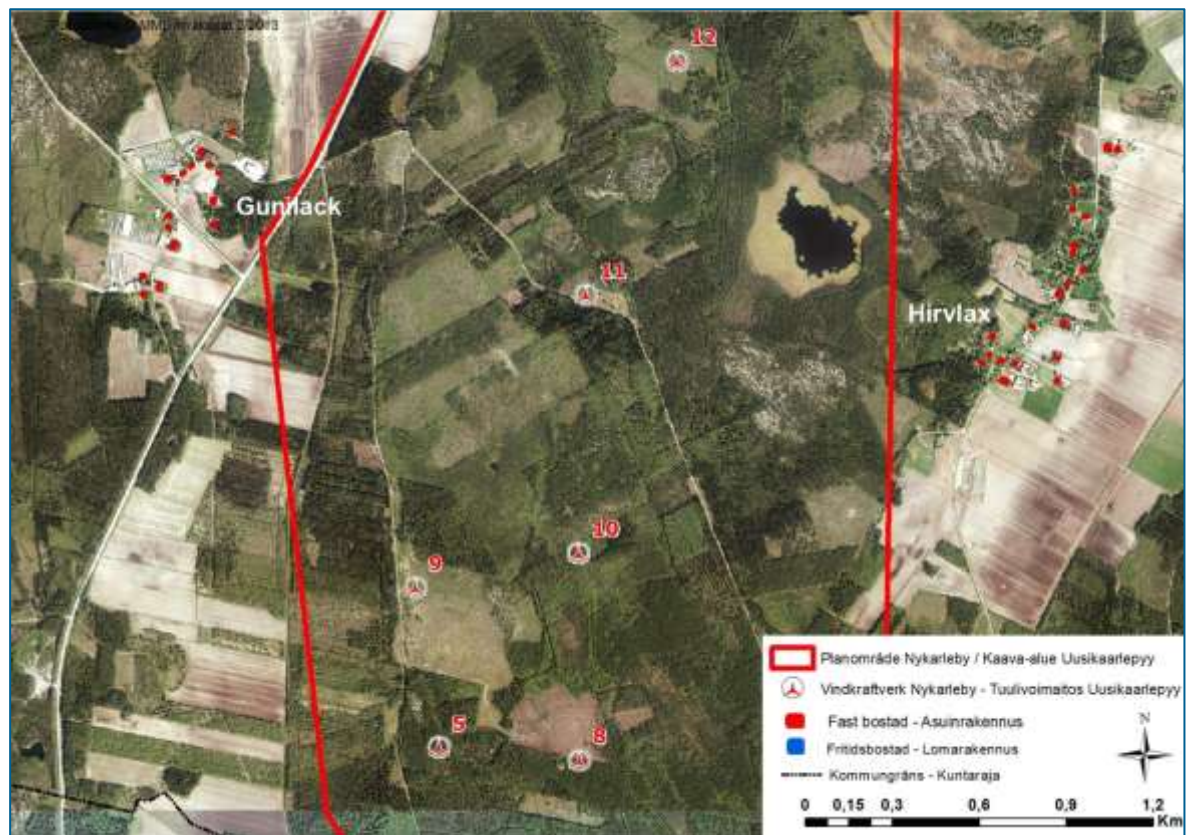
Vindkraftverken är placerade utanför de områden som angetts som samhällstruktur i YKR-databasen (2010).



Figur 2. Fasta bostäder och fritidsbostäder i vindkraftparkens näromgivning samt planområdets förhållande till den nuvarande samhällsstrukturen (YKR10).

16.1.2015

Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark



Figur 3. Den närmaste bostaden i Gunilack ligger på 1,3 kilometers avstånd från det närmaste planerade kraftverket nr 11.

Riksomfattande mål för områdesanvändning

Statsrådets beslut om en revidering av de riksomfattande målen för områdesanvändningen trädde i kraft 1.3.2009. De riksomfattande målen för områdesanvändningen utgör en del av markanvändnings- och bygglagens system för planering av områdesanvändningen. Målen för områdesanvändning skall beaktas och främjas även i kommunernas planering.

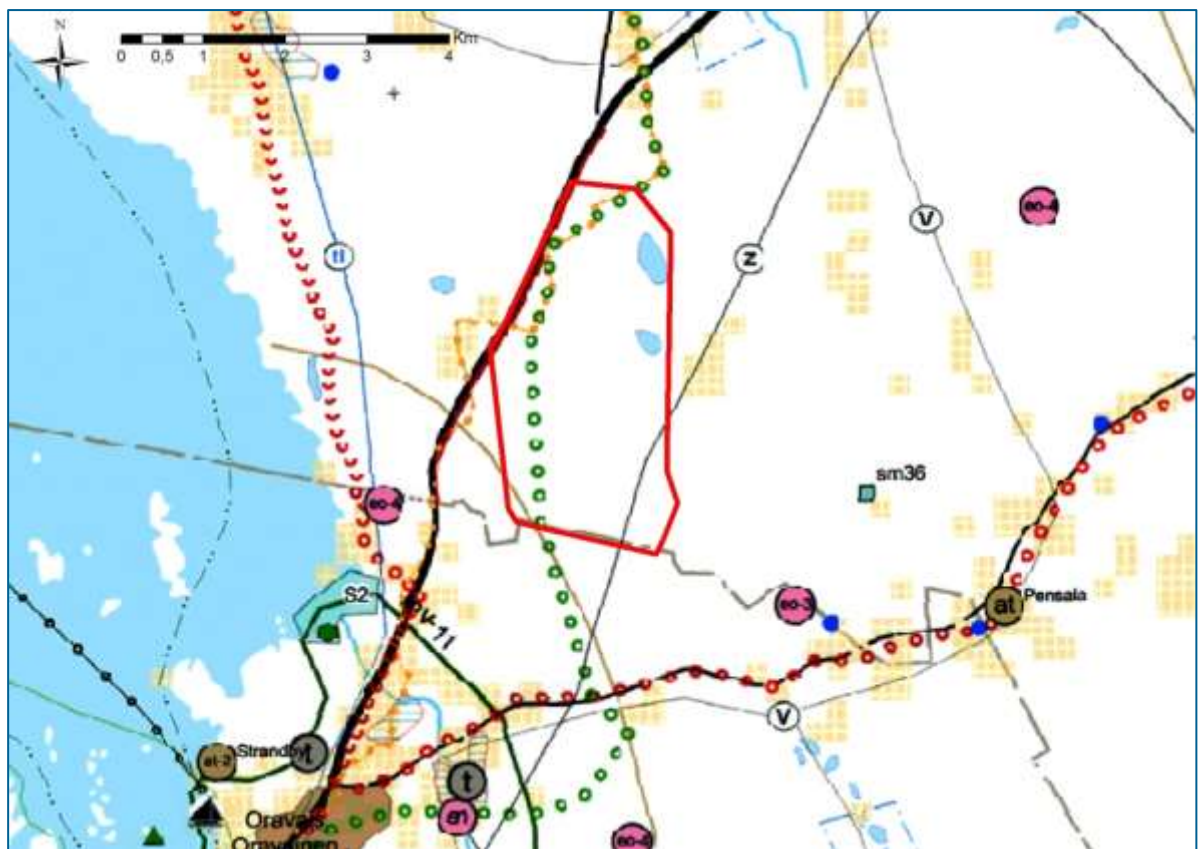
De riksomfattande målen för områdesanvändning är uppdelade i allmänna och särskilda mål och de är grupperade i helheter enligt sakinhåll. Inom arbetet med vindkraftsparkens delgeneralplan skall särskilt beaktas de riksomfattande målen för områdesanvändningen som berör *fungerande förbindelsenät och energiförsörjning*. Enligt dessa:

- Inom områdesanvändningen tryggas behoven inom energiförsörjningen på riksnivå och möjligheterna att utnyttja förnybara energikällor gynnas.
- I samband med områdesanvändningen bör man trygga möjligheterna att bygga ut de nuvarande reservlandningsplatserna för flygtrafiken och utveckla trafik-tjänstsystemen samt tillgodose den militära luftfartens behov.
- Vindkraftverken skall i första hand koncentreras till enheter som omfattar flera kraftverk.
- I samband med områdesanvändningen och planeringen av områdesanvändningen som gäller ovan nämnda förbindelse och energinät skall riskerna i anslutning

till extrema väderfenomen och översvämningar, markanvändningen i den närmaste omgivningen, utvecklingen av markanvändningen och närmiljön beaktas; i synnerhet bosättningen, objekt och områden som är värdefulla ur natur och kulturhänseende samt särdragen i landskapet.

Österbottens landskapsplan

Österbottens landskapsplan har utarbetats i form av en helhetslandskapsplan som omfattar hela landskapet och dess samhällsfunktioner. Österbottens förbunds fullmäktige godkände den 29.9.2008 **Österbottens landskapsplan**. Miljöministeriet fastställde planen 21.12.2010.

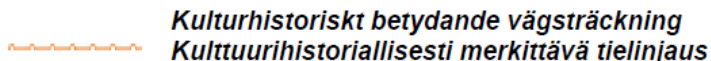


Figur 4. Riktgivande placering av planområdet (röd linje) i förhållande till Österbottens landskapsplan (Österbottens förbund 2010).

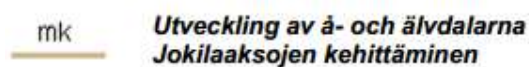
I Österbottens landskapsplan är följande beteckningar markerade på planområdet:

- Riktgivande friluftsled. *Planeringsbestämmelse:* Noggrannare planering och utmärkning av vandringsleder bör ske i samarbete med markägare och myndigheter. Vid planeringen bör miljövärdena beaktas.
 ○ ○ ○ ○ **Riktgivande friluftsled**
 Ohjeellinen ulkoilureitti
- Kraftledning. På kraftledningsområden gäller bygginstränkning¹⁾ enligt 33 § i markanvändnings- och bygglagen.
 —(Z)— **Kraftledning**
 Voimansiirtojohto

En kulturhistoriskt betydande vägsträckning finns i planområdets norra del. Med beteckningen avses de gamla vägsträckningarna Strandvägen och Kyrönkangas väg.



Planområdet ligger delvis av sitt sydvästliga hörn på ett område med utveckling av å- och älvdalarna. Med beteckningen anges områden för landsbygdsbebyggelse i å- och älvdalarna, där särskilt sådant boende samt sådan näringsverksamhet och rekreationsverksamhet som faller tillbaka på lantbruket och övriga landsbygdsnärningar, naturen och kulturmiljön samt det fysiska landskapet utvecklas.



Etapplandskapsplan I "Lokalisering av kommersiell service i landskapet Österbotten" godkändes av landskapsfullmäktige 14.5.2012 och fastställdes av miljöministeriet 4.10.2013. I etapplandskapsplan I finns inga verksamheter placerade på Sandbackens vindkraftsparks planeringsområde.

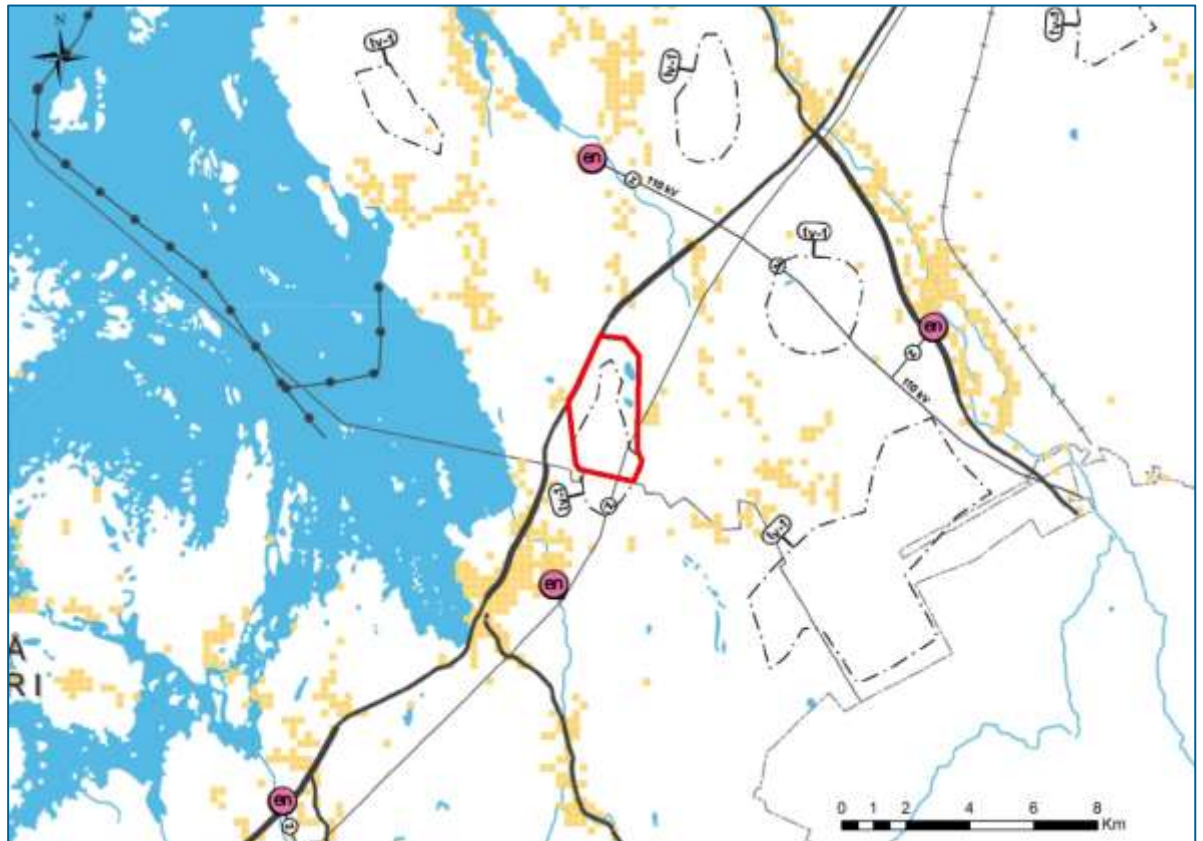
I Etapplandskapsplan II "förnyelsebara energikällor och deras placering i Österbotten" ligger tyngdpunkten på vindkraft. Målsättningen är att anvisa de lämpligaste områdena för vindkraften för perioden fram till år 2030. Arbetet påbörjades i december 2009. I första skedet uppgjordes ett program för deltagande och bedömning som var till påseende 14.10.–13.11.2009. Förbundet har också gjort tilläggsutredningar och konsekvensbedömningar gällande stora rovfåglar och flyttfåglar. Utredningarna blev färdiga under försommaren 2012. Planutkastet godkändes av landskapsstyrelsen 19.12.2011 och var offentligt framlagt 16.1.–17.2.2012. Utifrån responsen på utkastet gjordes planförslaget som behandlades i landskapsstyrelsen 18.2.2013 och var framlagt 11.3.–9.4.2013. Då etapplanförslaget var framlagt anvisades 33 vindkraftsområden på fastlandet. 12/33 områden ur etapplanen granskades i en Naturabedömning i enlighet med naturskyddslagen (färdigställdes 27.7.2013). Området Gunilack ingick inte i de granskade områdena. På basen av utlåtanden och anmärkningar på planförslaget, Naturabedömningen och NTM-centralens utlåtande om Naturabedömningen har landskapsstyrelsen på sitt möte 25.11.2013 bestämt att ta bort tre områden (Sidlandet, Blaxnäs ja Gillermossen) ur planförslaget. Landskapsstyrelsen bestämde även att vindkraftsområden avgränsas ytterom viktiga grundvattenområden.

Landskapsstyrelsen behandlade etapplan II under sitt möte 14.4.2014. Landskapsfullmäktige godkände planförslaget under sitt möte 12.5.2014. Etapplanen skickas till miljöministeriet för fastställelse i juni 2014.

Enligt Etapplan II är Sandbacka vindkraftsområde ungefär beläget på de markområden som avsetts som tv-1 områden som lämpar sig för byggande av vindkraftsparker av regional betydelse. Vid planering och byggande samt vid användning av områdena ska uppmärksamhet fästas vid boende och rekreation, kulturlandskap, fåglar, trafikleder och trafikarrangemang, flygplatsernas flyghinderbegränsningar, elöverföring, tryggheten av förekomsten av arter tillhörande habitatdirektiv IV a samt vid tryggheten av försättningsarna för primärproduktion och marktäkt. Dessutom går det en 220 kV och en 400 kV kraftlinje i sydvästlig-nordöstlig riktning genom planområdets östliga delar.

I samband med etappplansplanen har man utfört en områdesvis konsekvensbedömning för de områden som anvisas som lämpliga för vindkraft. tv-området med namnet Gunilack, som Sandbacka vindkraftsområde är beläget på, är cirka 610 hektar stort och skulle ge utrymme för cirka 15 kraftverk. Området har angetts nummer 10 på objektkorten. (Österbottens förbund 2013)

I allmänna bestämmelsen anges: *En vindkraftspark av regional betydelse består av minst 10 vindkraftverk.*



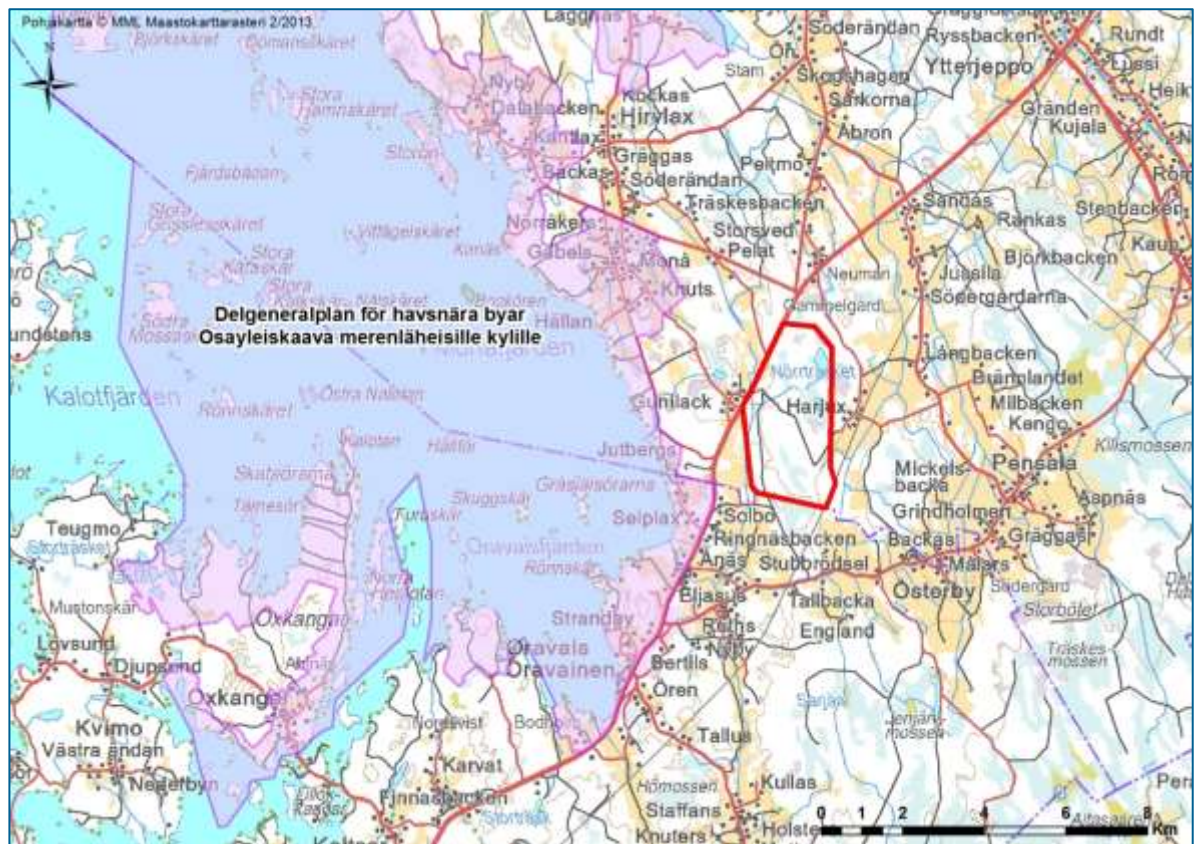
Figur 5. Sandbacka planområde i Nykarleby (röd linje) i förhållande till Etappplan II (Österbottens förbund 2014).

General- och detaljplaner

Det finns inga ikraftvarande general- eller detaljplaner inom planområdet.

Närmaste delgeneralplan, **Detaljgeneralplan för havsnära byar**, befinner på sig ca en kilometers avstånd från planområdet åt väster. Nykarlebys stadsfullmäktige har godkänt planen 19.6.2008 och Vörå kommunfullmäktige 18.6.2008.

Närmaste detaljplaneområden finns i Oravais centrum, på ca 3,5 kilometers avstånd från planområdet.



Figur 6. Sandbacka planområde i Nykarleby (röd) i förhållande till Delgeneralplanen för havsnära byar (OIVA 2013).

Byggnadsordning

Nykarleby stads byggnadsordning har godkänts av stadsfullmäktige i Nykarleby den 1.10.2001 och trätt i kraft 1.1.2002.

6 Gjorda utredningar

Den planerade vindkraftsparkens miljökonsekvenser har utretts inom ett från delgeneralprocessen separat **MKB-förfarande**.

Utredningarna ligger till grund för delgeneralplanens konsekvensbedömningar. De viktigaste delarna av resultaten redovisas som en del av planbeskrivningen.

Utredningarna tillräcklighet och omfattning bedöms i samarbetet med myndigheterna under processens gång.

7 Bedömning av konsekvenser

I samband med framtagandet av delgeneralplanen bedöms delgeneralplanens konsekvenser i enlighet med markanvändnings- och bygglag och -förordning.

16.1.2015

Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark

Vindkraftverk påverkar omgivningen genom att förändra landskapsbilden samt genom att producera ljud och blinkningar. Byggande av vindkraft kan ha konsekvenser för naturvärden och människors levnadsförhållanden. I delgeneralplanens konsekvensbedömningar granskas särskilt projektets natur-, landskaps-, buller- och skuggbildningskonsekvenser. Bedömningen av konsekvenser baseras på befintliga utredningar och sådana som skall göras. Vindkraftsverkens konsekvenser för luftbevakningen undersöks genom att begära uttalande från Försvarsmakterna i samband med remissförfarandet.

Varje typ av konsekvenser har sitt eget konsekvensområde. En del begränsas till vindkraftverkens omedelbara närhet, en del sträcker sig över ett större område som t.ex. konsekvenser för landskapet. I bedömningarna följs de riktlinjer för vindkraftsbyggande och dess konsekvensbedömningar som utarbetats av Miljöministeriet.

Konsekvenser som skall bedömas:

- Konsekvenser för människors hälsa, levnadsförhållanden och trivsel
- Konsekvenser för samhällsstrukturen och markanvändningen
- Bullerkonsekvenser
- Konsekvenser av skuggbildning
- Konsekvenser för trafik och kommunikation
- Konsekvenserna för landskapet och kulturarvet
- Konsekvenser för fornlämningarna
- Konsekvenser för yt- och grundvatten
- Konsekvenserna för luftkvaliteten och klimatet
- Konsekvenser för floran
- Konsekvenser för fågelbeståndet
- Konsekvenser för fauna
- Konsekvenserna för Natura 2000 -områden och andra skyddsområden
- Konsekvenser efter nedläggning
- bedömning av samlade konsekvenser

8 Samordning av planläggning och MKB-förfarande

Enligt § 5 i lagen om förfarandet vid miljökonsekvensbedömning (MKB-lagen) ”Kon-
taktmyndigheten, den kommun eller det förbund på landskapsnivå som utarbetar pla-
nen och den projektansvarige skall ha ett tillräckligt samarbete för att kunna samordna
bedömningsförfarandet med planläggningen.”

Miljökonsekvensbedömningsförfarandet stöder delgeneralplaneprocessen. I de utred-
ningar som görs som underlag för miljökonsekvensbedömningar beaktas delgeneralpla-
nens utredningsbehov så att delgeneralplanen kan tas fram på basis av utrednings-
materialet från MKB-förfarandet.

Vidkraftsparkens möjliga miljökonsekvenser och hur dessa kommer att bedömas besk-
rivs i det **MKB-program** som gjorts (FCG 27.6.2013).

Miljökonsekvensbedömningen redovisas i den **MKB-beskrivning** som tagits fram 2014
(FCG 27.6.2014). Projektets MKB-beskrivning har varit framlagt till påseende 15.7 –
12.9.2014 på miljöförvaltningens Internetsidor www.ymparisto.fi



Figur 7. MKB-förfarandets och delgeneralplaneringens skeden.

9 Deltagande och växelverkan

9.1 Information

Allmänheten informeras om att frågan om planläggning väckts för delgeneralplan för Sandbacka vindkraftspark i delgeneralplaneprojektets olika skeden genom kungörelser i lokaltidning och på Nykarleby stads anslagstavla och stadens Internetsidor.

I planeringens olika skeden begärs utlåtanden från olika myndigheter och samfund samt hålls vid behov arbetsmöten. Informations- och diskussionstillfällen för intressenter ordnas vid behov.

Om planeringens olika skeden informeras i lokaltidningar och på Nykarleby stads internetsidor (www.uusikaarlepyy.fi). Planhandlingar finns även till beskådande på stadens tekniska kansli.

9.2 Intressenter

Intressenter har möjlighet att framföra sina åsikter och anmärkningar under tiden som planen ställs ut offentligt, dels i utkastskedet dels i förslagsskedet. Enligt MBL 62 § är intressenter markägare på områdets och de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av planen samt de myndigheter och sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen.

Intressenter är de vars boende, arbete eller övriga förhållanden kan påverkas betydligt av den plan som tas fram:

- boende i planens konsekvensområde
- företag och näringsutövare
- användare av fritidsområdena
- markägare och -besittare i planens konsekvensområde

Sammanslutningar vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen:

- sammanslutningar som representerar boende såsom bostadsföreningar och byaföreningar
- sammanslutningar som representerar särskilda intressen eller befolkningsgrupper såsom naturskyddsföreningar
- sammanslutningar som representerar näringsutövare och företag
- sammanslutningar och företag med särskilda verksamhetsområden såsom energi- och vattenförsörjning (Bl.a. Finavia Oyj, Fingrid Oyj, Oy Herrfors Ab)

Myndigheter vars verksamhetsområde behandlas vid planeringen:

- Nykarleby stads förvaltningsenheter
- Grannkommunerna t.ex. Vörå kommun
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten (NTM-centralen)
- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Österbotten (NTM-centralen)
- Regionförvaltningsverket AVI
- Österbottens förbund
- Österbottens räddningsverk
- Trafiksäkerhetsverket Trafi
- Museiverket
- Österbottens museum

- Försvarsmakten
- Kommunikationsverket
- Trafikverket

Intressentlistan kompletteras vid behov.

9.3 Planläggningsskeden och preliminär tidtabell

Planläggningen anhängig (april 2013 – september 2014)

Nykarleby stadsstyrelse har godkänt programmet för deltagande och bedömning (PDB) för Sandbacka vindkraftpark. PDB:n har varit framlagt under tiden 7.10. - 7.11.2013.

Inledningsskedets myndighetssamråd ordnades 1.9.2014.

Delgeneralplanens utkastskede (september 2014 – februari 2015)

När materialet för delgeneralplanen är färdigställt läggs planen till allmänt påseende om vilket det kungörs offentligt. Intressenterna och kommuninvånare har möjlighet att framföra sin åsikt om planutkastet skriftligen eller muntligen (MBF 30 §). Delgeneralplanen är framlagd under tiden xx.xx.2015-xx.xx.2015. Myndigheternas utlåtande om planen begärs och responsen sammanställs.

Delgeneralplanens förslagsskede (mars– maj 2015)

Enligt den preliminära planen färdigställs delgeneralplanförslaget under mars – maj 2015. Nykarleby stad lägger planen till påseende under 30 dagar.

Planens påseendetid kungörs offentligt och kommunens invånare och intressenter har rätt att lämna in en anmärkning om planförslaget. Anmärkningarna skall levereras i skriftlig form till Nykarleby stad innan påseendetidens utgång. Myndigheternas utlåtande om planförslaget begärs.

Ett andra myndighetssamråd ordnas vid behov i planförslagsskedet.

Delgeneralplanen godkänns (maj-juli 2015)

Till de anmärkningar och utlåtanden som inlämnats angående planförslaget ges motiverade svaromål. Nykarleby stadfullmäktige godkänner delgeneralplanen och godkännandebeslutet kungörs officiellt.

16.1.2015

Delgeneralplan för Sandbacka vindkraftpark

10 Kontaktuppgifter

Nykarleby stad, Topeliusesplanaden 7, 66900 Nykarleby



Tom Johansson
stadsgeodet

Telefon +358 44 721 9017
tom.johansson@nykarleby.fi

FCG Design och planering Ab, Osmovägen 34, 00601 Helsingfors



Satu Taskinen
projektchef, FM, YKS-543

Telefon +358 44 704 6231
satu.taskinen@fcg.fi

Svevind Oy Ab, Hovrättsplanaden 23, 65100 Vasa



Christer Nilsson
kontaktperson / projektansvarig

Telefon +46 7033 83362
0910-581133@telia.com



UUDENKAARLEPYYN KAUPUNKI

SANDBACKAN TUULIVOIMAPUISTON OSAYLEISKAAVA

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA
18.9.2013
tark. 4.9.2014
tark. 16.1.2015



Satu Taskinen

16.1.2015

Sisällysluettelo

1	Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus	1
2	Kaavoitettava alue	2
3	Suunnittelutehtävän tausta	2
4	Suunnittelun tavoitteet	3
5	Suunnittelun lähtökohdat ja aluetta koskevat suunnitelmat	4
6	Laaditut selvitykset	10
7	Vaikutusten arviointi	11
8	Kaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteensovittaminen	12
9	Osallistuminen ja vuorovaikutus	13
9.1	Tiedottaminen	13
9.2	Osalliset	13
9.3	Suunnitteluvaiheet ja alustava aikataulu	14
10	Yhteystiedot	15

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

1 Osallistumis- ja arviointisuunnitelman tarkoitus

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) 63 §:n mukaan tulee kaavoitustyöhön sisällyttää kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) asetetaan nähtäville kaavatyön aloitusvaiheessa. Osalliset voivat lausua mielipiteensä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan mitä on suunnitteilla ja missä, ketkä ovat kaavatyön osalliset, milloin ja miten alueen suunnitteluun voi vaikuttaa, arvioitu aikataulu, suunnittelutyön lähtökohdat, tavoitteet ja työn aikana tehtävät selvitykset sekä vaikutusten arvioinnit.

Maankäyttö- ja rakennuslaissa (MRL 63§) todetaan:

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelyistä. Ilmoittaminen on järjestettävä kaavan tarkoituksen ja merkityksen kannalta sopivalla tavalla. Ilmoittaminen voi tapahtua myös kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä. Vireilletulosta tiedottamisesta säädetään tarkemmin valtioneuvoston asetuksella.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) tarkennetaan tarvittaessa kaavatyön edetessä. Tarvittaessa sen riittävydestä voidaan järjestää myös neuvottelu (MRL § 64).

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

2 Kaavoitettava alue

Kaavoitettava alue sijaitsee Pohjanmaalla Uudessa kaarlepyyssä, Uudenkaarlepyyn kaupungin ja Vöyrin kunnan rajalla, valtatie 8:n itäpuolella. Alue sijaitsee noin 3 km:n etäisyydellä Oravaisten kylän keskustasta ja noin 18 km Uudenkaarlepyyn keskustasta.

Tuulivoimapuisto on kooltaan noin 970 ha, josta noin 70 % sijaitsee Uudenkaarlepyyn kaupungin alueella ja noin 30 % Vöyrin kunnan alueella.

Uudenkaarlepyyn kaupunginvaltuusto hyväksyy osayleiskaavan aluettaan koskevalta osalta ja Vöyrin kunnanvaltuusto hyväksyy osayleiskaavaehdotuksen aluettaan koskevalta osalta. Kyse ei ole kuntien yhteisestä osayleiskaavasta.



Kuva 1 Sandbackan tuulivoimapuisto sijaitsee pohjoisilta osiltaan Uudenkaarlepyyn kaupungin alueella (punainen) ja eteläisiltä osiltaan Vöyrin kunnan alueella (sininen).

3 Suunnittelutehtävän tausta

Svevind Oy Ab suunnittelee tuulivoimapuiston rakentamista alueelle. Rakentaminen edellyttää oikeusvaikutteisen kaavan laatimista. Osayleiskaavoituksen tavoitteena on laatia alueelle oikeusvaikutteinen tuulivoimaosayleiskaava, jonka perusteella rakennusluvat tuulivoimaloille voidaan myöntää.

Svevind Oy Ab on tehnyt osayleiskaavan laadinnasta hakemuksen Uudenkaarlepyyn kaupungille ja Vöyrin kunnalle. Uudenkaarlepyyn kaupunginvaltuusto on tehnyt Sandbacka tuulivoimapuiston kaavoituksen käynnistämisestä päätöksen 20.9.2012 (ja Vöyrin kunnanhallitus 17.9.2012 § 256).

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

Tuulivoimapuistoalueen tekninen suunnittelu etenee kaavoituksen rinnalla. Svejnd Oy Ab suunnittelee noin 14 tuulivoimalaitoksen rakentamista, 4 Vöyrin alueelle ja 10 Uudenkaarlepyyn alueelle. Tuulivoimalaitokset ovat teholtaan noin 3 MW.

Tuulivoimalat sijoitetaan yksityisten maanomistajien omistamalle alueelle, jonka pinta-ala on n. 970 ha. Svejnd Oy Ab on solminut vuokrasopimuksia maanomistajien kanssa.

Tuulivoimalat yhdistetään toisiinsa 20-45 kV maakaapelilla ja Vöyrin osa-alueelle rakennetaan sähköasema. Tuulivoimapuisto liitetään alustavan suunnitelman mukaan olemassa olevaan 110 kV:n sähkölinjaan (Tuovila-Kojola), joka kulkee koillis-lounaisessa suunnassa tuulivoimapuiston itäpuolella.

Suunnitteilla olevan tuulivoimapuiston ympäristövaikutukset on selvitetty YVA-menettelyssä. Valtioneuvosto on lisännyt 14.4.2011 YVA-asetuksen 6§:n hankeluetteloon tuulivoimapuistot, joissa voimalaitosten määrä on vähintään 10 tai niiden yhteen laskettu kokonaisteho on vähintään 30 MW.

Osayleiskaavan laadinnassa tukeudutaan YVA-selvityksen aineistoon. Selvityksiä ja hankkeen vaikutuksia täydennetään tarvittaessa kaavoitusprosessin aikana.

Kaava-alueen rajausta voidaan tarkentaa suunnittelun edetessä.

Maanmittauslaitoksen maastotietokantaa käytetään suunnittelun pohjakarttana.

4 Suunnittelun tavoitteet

Osayleiskaavan tavoitteena on mahdollistaa suunnittelun tuulipuiston rakentaminen. Tuulipuisto muodostuu tuulivoimaloiden lisäksi niitä yhdistävistä rakennus- ja huoltoteistä sekä sähköasemasta, josta tuulivoimaloista maakaapelein siirrettävä sähköenergia siirretään 110 kV:n sähköverkkoon.

Osayleiskaavan suunnittelun tavoitteena on toteuttaa tuulipuiston rakentaminen luonnonympäristön ominaispiirteet ja asuinalueiden viihtyisyyttä huomioon ottaen.

Tuulipuiston tavoitteena on osaltaan edistää ilmastopoliittisia tavoitteita, joihin Suomi on sitoutunut. Tuulivoiman osalta tavoitteena on nostaa tuulivoiman asennettu kokonaisteho Suomessa 2 500 MW:iin vuoteen 2020 mennessä.

Lisäksi osayleiskaavan tavoitteena on ottaa huomioon muut aluetta koskevat maankäyttötarpeet sekä suunnitteluprosessin kuluessa muodostuvat tavoitteet.

Osayleiskaava laaditaan siten, että sitä on mahdollista käyttää tuulivoimaloiden rakennuslupien perusteena MRL:n 77a §:n mukaisesti. Osayleiskaava laaditaan oikeusvaikutteisena ja sen hyväksyy Uudenkaarlepyyn kaupunginvaltuusto oman alueensa osalta.

MRL 77a §:ssä todetaan:

Rakennuslupa tuulivoimalan rakentamiseen voidaan 137 §:n 1 momentin estämättä myöntää, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa on erityisesti määrätty kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennuslupan myöntämisen perusteena.

MRL 77b §:ssä on todettu tuulivoimarakentamista ohjaavaa yleiskaavaa koskevista erityisistä sisältövaatimuksista seuraavaa:

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

Laadittaessa 77 a §:ssä tarkoitettua tuulivoimarakentamista ohjaavaa yleiskaavaa, on sen lisäksi, mitä yleiskaavasta muutoin säädetään, huolehdittava siitä, että:

- 1) yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta alueiden käyttöä kyseisellä alueella;*
- 2) suunniteltu tuulivoimarakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu maisemaan ja ympäristöön;*
- 3) tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää.*

5 Suunnittelun lähtökohdat ja aluetta koskevat suunnitelmat

Suunnittelualueen nykytila

Suunnittelualue on normaalissa maa- ja metsätalouskäytössä. Alueen metsät ovat pääosin nuoria. Noin 17 ha alueesta on peltomaata. Alueen lähivirkistyskäyttö on suhteellisen pientä ja aluetta käytetäänkin lähinnä metsästykseseen, marjastukseen ja sienestykseen. Alueella ei kulje rakennettuja ulkoilureittejä. Alue on rakentamatonta.

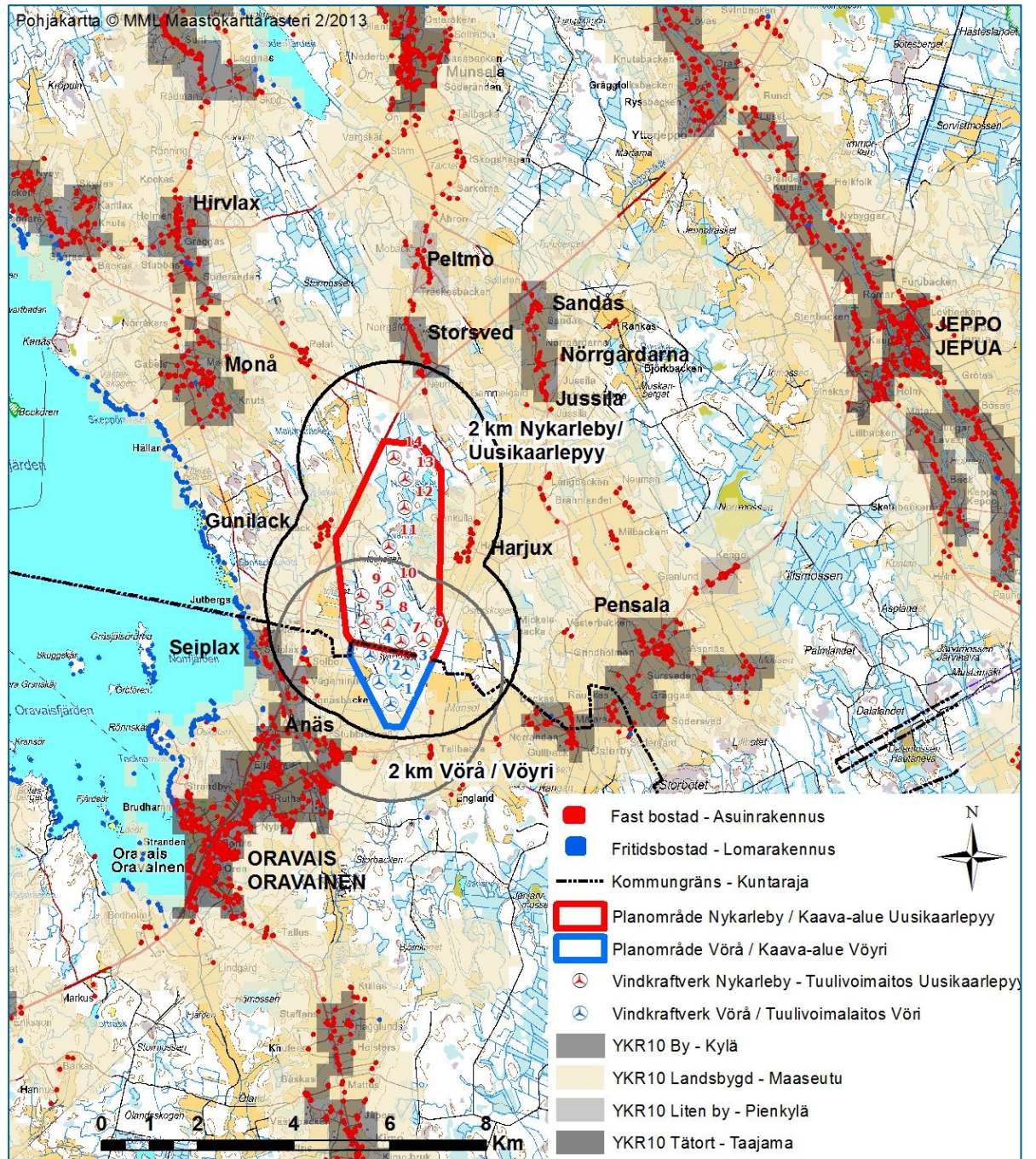
Tihein asutus sijaitsee Oravaisten keskustassa sekä valtatie 8:n varrella tuulivoimapuiston pohjois- ja eteläpuolella. Lisäksi tiheämpää asutusta on kylissä tuulivoimapuiston ympärillä, kuten esim. Pensalassa, Harjuxissa, Gunilackissa, Jussilassa, Nörrgårdarnassa, Sandåsissa, Storsvedissä ja Monåssa. Kahden kilometrin etäisyydellä Uudenkaarlepyyn kaava-alueesta ja sen kymmenestä tuulivoimalaitoksesta sijaitsee 51 vakituista asuinrakennusta ja kaksi loma-rakennusta.

Suunnitellun tuulivoimapuiston kaava-alueella ei ole vakituisia asuin- tai lomarakennuksia. Tuulivoimaloita lähinnä oleva asuinrakennus sijaitsee Gunilackissa kaava-alueen länsipuolella. Etäisyyttä lähimmästä tuulivoimalaitoksesta (nro 11) asuinrakennukseen on noin 1,3 kilometriä. Lähimpiä tuulivoimalaitoksia (nro 11) lähinnä olevat asuinrakennukset Harjuxissa, kaava-alueen itäpuolella, sijaitsevat noin 1,4 kilometrin etäisyydellä. Pääasiallinen loma-asutus sijoittuu meren rannoille noin kahden kilometrin etäisyydelle Sandbackan tuulivoimapuistosta. Suunnitteilla olevia tuulivoimalaitoksia lähinnä sijaitsevat kaksi loma-asuntoa ovat lounaassa, valtatie 8:n varrella Seiplaxissa, Vöyrin kunnassa. Etäisyys lähimpään suunniteltuun tuulivoimalaitokseen (nro 5 Uudessakaarlepyyssä) on noin 1,4 kilometriä (Maanmittauslaitoksen maastotietokanta 2014).

Tuulivoimalaitokset on sijoitettu YKR-tietokannassa (2010) yhdyskuntarakenteeksi osoitettujen alueiden ulkopuolelle.

16.1.2015

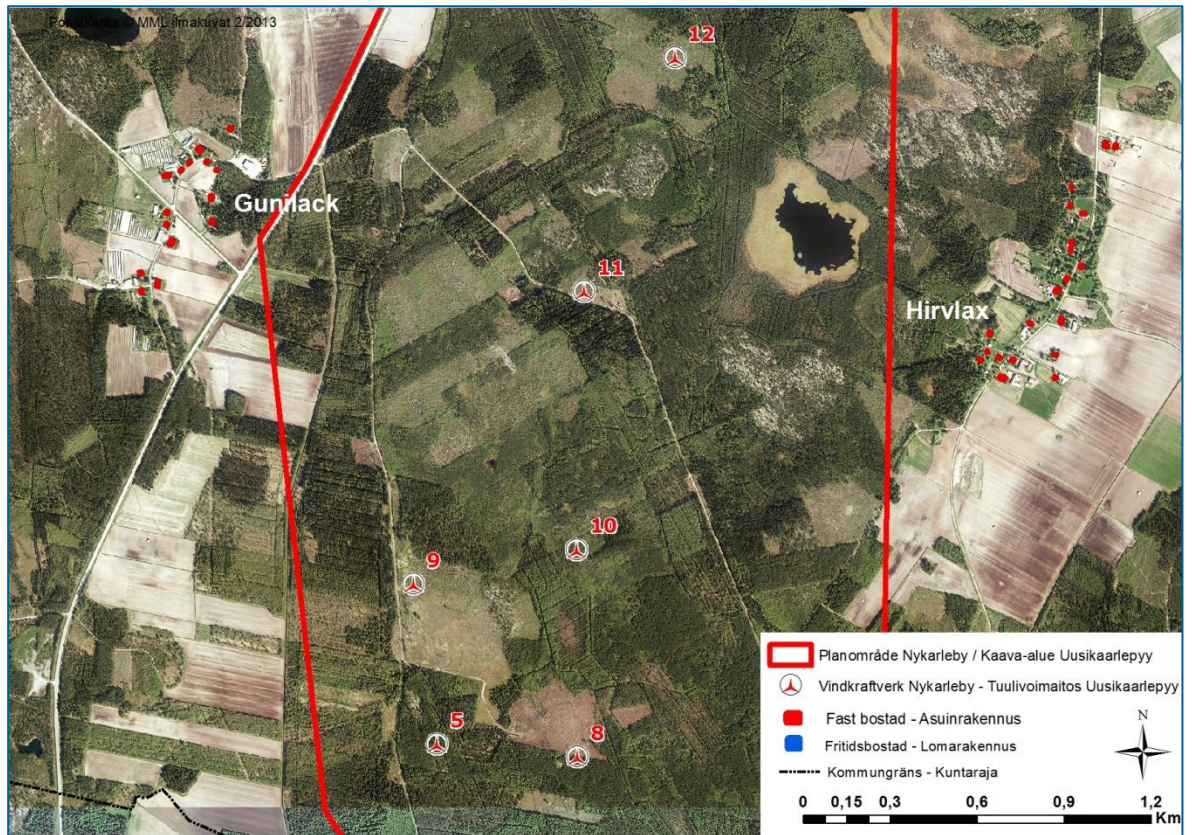
Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava



Kuva 2. Asuin- ja lomarakennukset tuulivoimapuiston läheisyydessä sekä kaava-alue suhteessa nykyiseen yhdyskuntarakenteeseen (YKR10).

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava



Kuva 3. Lähin asuinrakennus sijaitsee Gunilackissa 1,3 kilometrin etäisyydellä lähimmästä suunnitellusta tuulivoimalaitoksesta nro 11.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tarkistamisesta tuli voimaan 1.3.2009. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet ovat osa maankäyttö- ja rakennuslain mukaista alueidenkäytön suunnittelujärjestelmää. Alueidenkäyttötavoitteet tulee ottaa huomioon ja niitä tulee edistää myös kuntien kaavoituksessa.

Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on jaettu yleis- ja erityistavoitteisiin ja ne on ryhmitelty kokonaisuuksiin asiasisällön perusteella. Tuulivoimapuiston osayleiskaavan laadinnassa tulee erityisesti huomioida valtakunnallisia alueidenkäyttötavoitteita koskien *toimivia yhteysverkostoja ja energiahuoltoa*. Niiden mukaisesti:

- Alueidenkäytössä turvataan energiahuollon valtakunnalliset tarpeet ja edistetään uusiutuvien energialähteiden hyödyntämismahdollisuuksia.
- Alueidenkäytön suunnittelussa on turvattava lentoliikenteen nykyisten varalaskupaikkojen ja lennonvarmistusjärjestelmien kehittämismahdollisuudet sekä sotilasilmailun tarpeet.
- Tuulivoimalat on sijoitettava ensisijaisesti keskitetysti useamman voimalanyksiköihin.
- Yhteys- ja energiaverkostoja koskevassa alueiden käytössä ja alueidenkäytön suunnittelussa on otettava huomioon sään ääri-ilmiöiden ja tulvien riskit, ympäröivä maankäyttö ja sen kehittämistarpeet sekä lähiympäristö, erityisesti

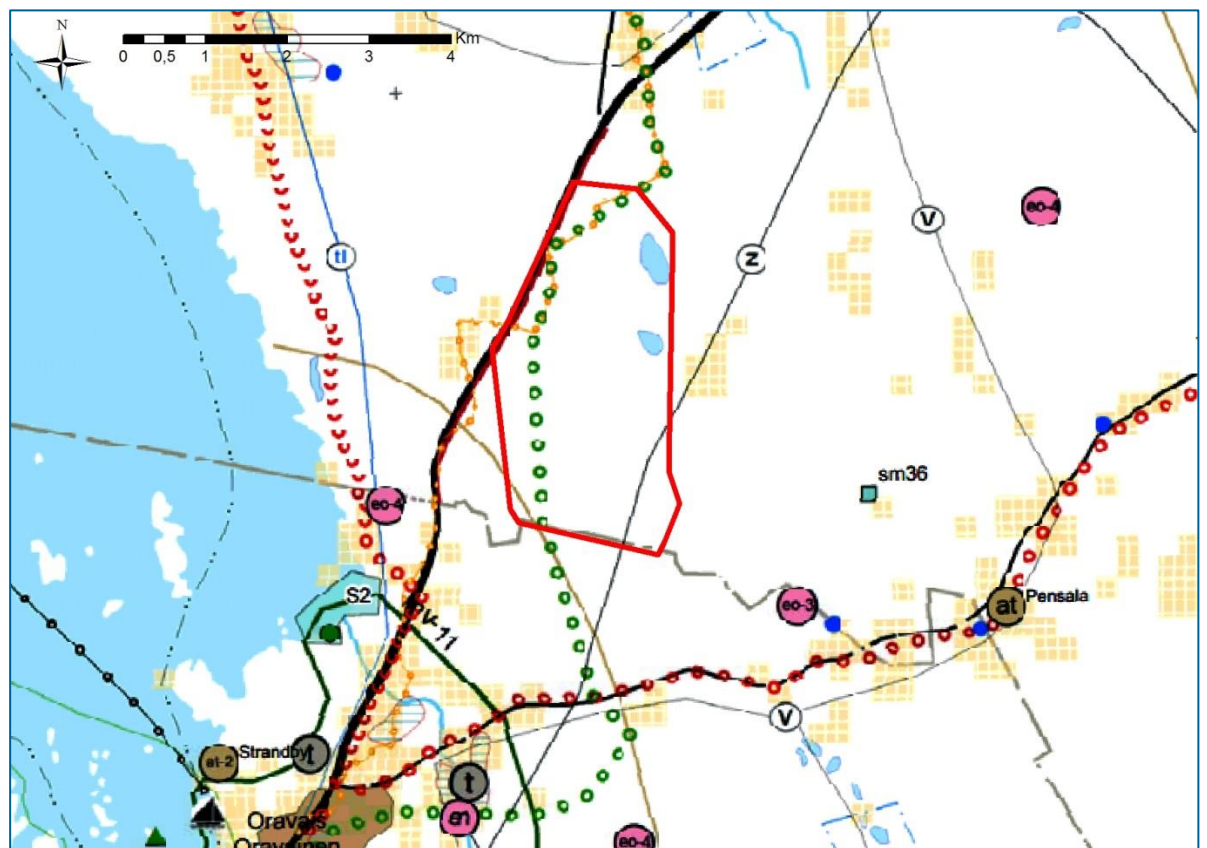
16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

asutus, arvokkaat luonto- ja kulttuurikohteet ja -alueet sekä maiseman erityispiirteet.

Pohjanmaan maakuntakaava

Pohjanmaan maakuntakaava on laadittu koko maakunnan ja sen yhteiskunnalliset toiminnot kattavana kokonaismaakuntakaavana. Pohjanmaan liiton maakuntavaltuusto hyväksyi 29.9.2008 **Pohjanmaan maakuntakaavan**. Ympäristöministeriö vahvisti kaavan 21.12.2010.



Kuva 4. Kaava-alueen likimääräinen sijainti (punainen viiva) suhteessa Pohjanmaan maakuntakaavaan.

Pohjanmaan maakuntakaavassa kaava-alueelle on osoitettu seuraavat merkinnät:

- Ohjeellinen ulkoilureitti. *Suunnittelumääräys:* Vaellusreittien yksityiskohtainen suunnittelu ja merkintä tulee tehdä yhteistyössä maanomistajien ja viranomaisten kanssa. Suunnittelussa on kiinnitettävä huomiota ympäristöarvoihin.
Riktgivande friluftsled
Ohjeellinen ulkoilureitti

- Voimansiirtojohto. Linja-alueilla on voimassa MRL 33 §:n mukainen rakentamisrajoitus.

—(Z)— *Kraftledning*
Voimansiirtojohto

Kulttuurihistoriallisesti merkittävä tielinjaus kulkee alueen pohjoisosassa.

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

Merkinnällä osoitetaan Rantatien ja Kyrönkankaan vanhat tielinjaukset.

 Kulturhistoriskt betydande vägsträckning
Kulttuurihistoriallisesti merkittävä tielinjaus

Kaava-alue sijaitsee osittain lounaisesta kulmastaan jokilaaksojen keittämisaueella. Merkinnällä osoitetaan maaseutuasutuksen alueita jokilaaksoissa, joilla kehitetään erityisesti maatalouteen ja muihin maaseutuelinkeinoihin, luonnon- ja kulttuuriympäristöön sekä maisemaan tukeutuvaa asumista, elinkeinotoimintaa ja virkistyskäyttöä.

 Utveckling av å- och älvdalarna
Jokilaaksojen kehittäminen

Vaihemaakuntakaava I "kaupallisten palvelujen sijoittuminen Pohjanmaalla" hyväksyttiin maakuntavaltuustossa 14.5.2012 ja vahvistettiin ympäristöministeriössä 4.10.2013. Kaavassa ei ole osoitettu toimintoja suunnittelualueelle. Vaihemaakuntakaava I:ssä ei ole osoitettu toimintoja Sandbackenin tuulivoima-alueen kaava-alueelle.

Painopiste **Vaihemaakuntakaava II:ssä** "uusiutuvat energiamuodot ja niiden sijoittuminen Pohjanmaalla" on tuulivoimassa. Tavoitteena oli osoittaa tuulivoimalle soveltuvimmat alueet vuoteen 2030 asti. Työ käynnistettiin joulukuussa 2009. Ensimmäisessä vaiheessa tehtiin osallistumis- ja arviointisuunnitelma, joka oli nähtävillä 14.10.-13.11.2009. Liitto on myös tehnyt lisäselvityksiä ja vaikutustenarviointeja liittyen suuriin petolintuihin ja muuttolintuihin. Selvitykset valmistuivat alkukesästä 2012. Maakuntahallitus hyväksyi kaavaluonnoksen 19.12.2011 ja se on ollut julkisesti nähtävillä 16.1.-17.2.2012 välisen ajan. Kaavaluonnoksesta saatujen palautteiden perusteella laadittiin kaavaehdotus, joka käsiteltiin maakuntahallituksessa 18.2.2013, jonka jälkeen se asetettiin nähtäville 11.3.-9.4.2013. Vaihemaakuntakaavaehdotuksen ollessa nähtävillä osoitettiin 33 tuulivoimalle soveltuvaa aluetta mantereelle. 12/33 aluetta vaihemaakuntakaavasta tutkittiin Natura-arvioinnissa luonnonsuojelulain (valmistui 27.7.2013) mukaisesti. Gunilackin alue ei kuulunut tutkittuihin alueisiin. Kaavaehdotuksesta annettujen lausuntojen ja muistutusten, Natura-arvioinnin ja ELY-keskuksen Natura-arvioinnista antaman lausunnon perusteella maakuntahallitus päätti kokouksessaan 25.11.2013 poistaa kaavaehdotuksesta 3 aluetta (Sidlandet, Blaxnäs ja Gillermossen). Maakuntahallitus myös päätti, että tärkeät pohjavesialueet rajataan tuulivoimaloiden alueiden ulkopuolelle.

Maakuntahallitus käsitteli vaihekaava II:ta kokouksessaan 14.4.2014. Maakuntavaltuusto hyväksyi kaavaehdotuksen kokouksessaan 12.5.2014. Vaihemaakuntakaava lähetettiin ympäristöministeriöön vahvistettavaksi kesäkuussa 2014.

Vaihekaava II:n mukaan Sandbackenin tuulivoima-alue sijaitsee suunnilleen alueella, joka soveltuu seudullisesti merkittävien tuulivoimapuistojen rakentamiseen (tv-1). Alueiden suunnittelussa, rakentamisessa ja käytössä on kiinnitettävä huomiota asumiseen ja virkistykseen, kulttuurimaisemaan, linnustoon, liikenneväyliin ja -järjestelyihin, lentokenttien lentoesterajoituksiin, sähkönsiirtoon, luontodirektiivin liitteessä IV a mainittuihin lajien esiintymisen turvaamiseen sekä alkutuotannon ja

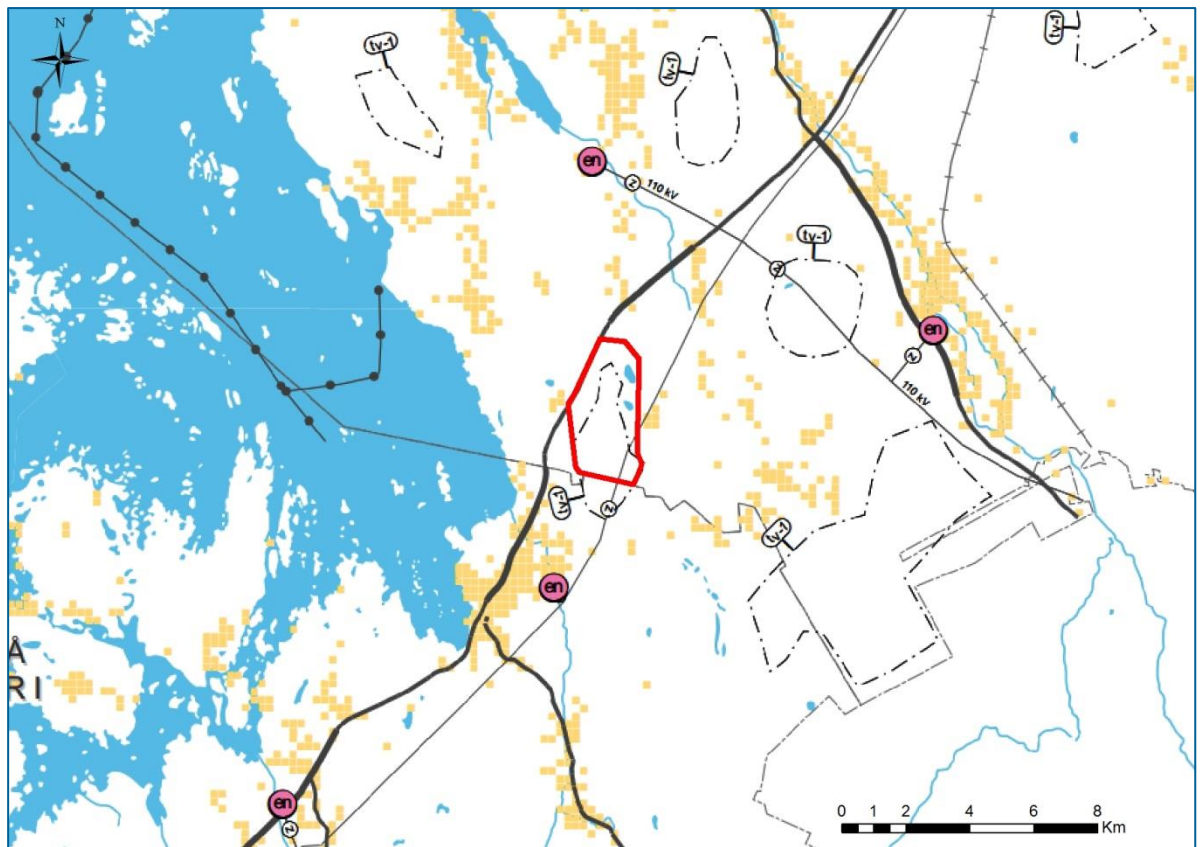
16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

maa-ainesten oton edellytysten turvaamiseen. Kaava-alueen itäosien halki kulkee lisäksi 220 kV ja 400 kV voimajohdot lounais-koillis-suuntaisesti.

Vaihemaakuntakaavan yhteydessä tuulivoimalle soveltuviksi osoitettavien alueiden osalta vaikutukset arvioitiin aluekohtaisesti. Sandbackenin kaava-alue sijaitsee Gunilack nimisellä tv-1 alueella, joka on noin 610 ha kokoinen, ja jolle mahtuisi noin 15 tuulivoimalaitosta. Alueelle on annettu numero 10 kohdekortissa. (Pohjanmaan liitto 2013)

Yleismääräyksessä on todettu: *Seudullisesti merkittävä tuulivoimapuisto koostuu vähintään 10 tuulivoimalasta.*



Kuva 5. Sandbackan kaava-alue Uudessakaarlepyssä (punainen viiva) suhteessa vaihemaakuntakaava I:seen (Pohjanmaan liitto 2014).

Yleis- ja asemakaavat

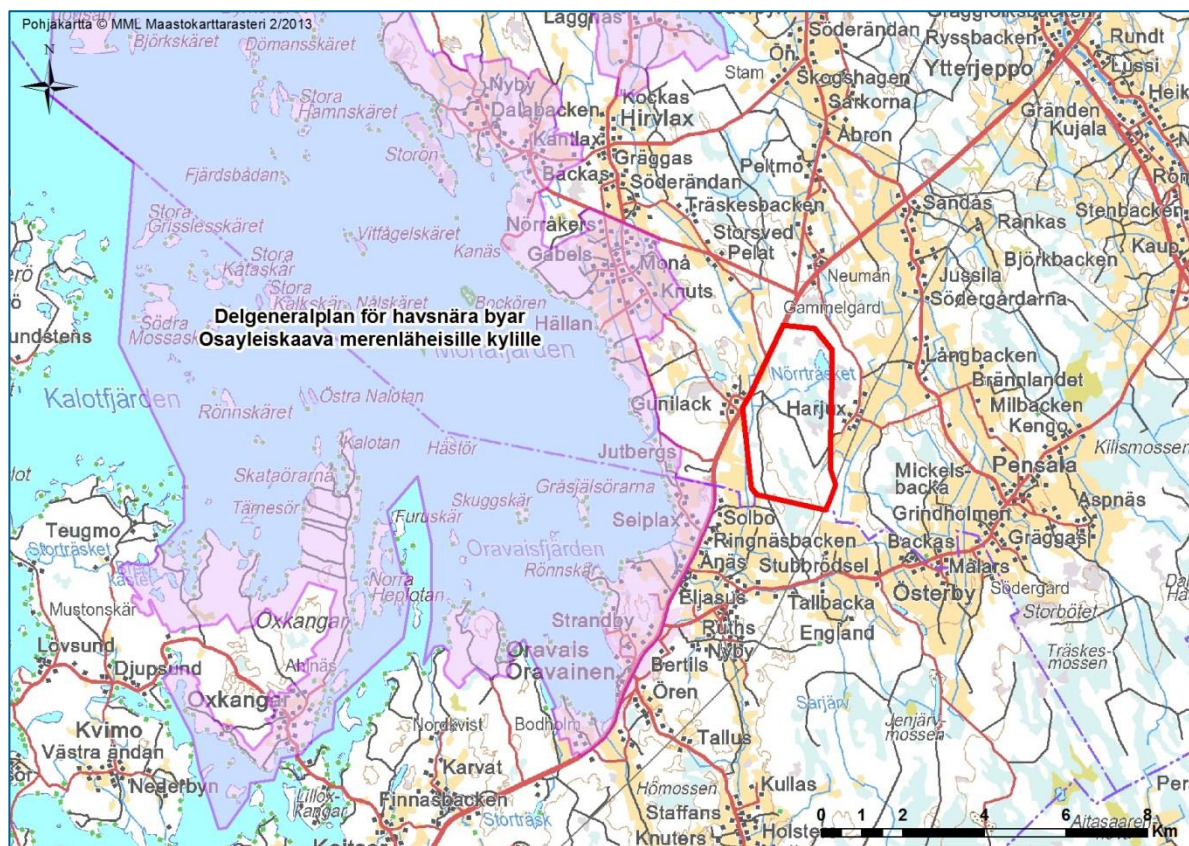
Kaava-alueella ei ole voimassa yleis- tai asemakaavoja.

Lähin osayleiskaava, **Osayleiskaava merenläheisille kylille**, sijaitsee noin kilometrin etäisyydellä kaava-alueesta länteen. Uudenkaarlepyyn kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kaavan 19.6.2008 ja Vöyrin kunnanvaltuusto 18.6.2008.

Lähimmät asemakaavoitetut alueet sijaitsevat Oravaisten keskustassa, noin 3,5 kilometrin etäisyydellä kaava-alueesta.

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava



Kuva 6. Sandbackan kaava-alue Uudessakaarlepyyssä (punainen viiva) suhteessa osayleiskaavaan merenläheisille kylille (OIVA 2013).

Rakennusjärjestys

Uudenkaarlepyyn rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 1.10.2001 ja astunut voimaan 1.1.2002.

6 Laaditut selvitykset

Tuulivoimapuiston ympäristövaikutuksia on selvitetty kaavaprosessista erillisessä **YVA-menettelyssä**.

Aineisto on pohjana osayleiskaavoituksen vaikutusten arvioinneille. Selvitysten keskeiset tulokset esitetään osana kaavaselistusta.

Selvitystarpeet ja niiden laajuus tarkentuu prosessin edetessä yhteistyössä viranomaisten kanssa.

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

7 Vaikutusten arviointi

Osayleiskaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan osayleiskaavan keskeiset vaikutukset maankäyttö- ja rakennuslain sekä -asetuksen mukaisesti.

Tuulivoimalat vaikuttavat ympäristöönsä muuttamalla maisemaa sekä tuottamalla ääntä ja välkettä. Tuulivoimarakentamisella voi olla vaikutuksia luonnonarvoihin ja ihmisten elinoloihin. Osayleiskaavan vaikutusten arvioinnissa tarkastellaan erityisesti hankkeen luonto-, maisema-, melu- ja varjostusvaikutuksia. Vaikutusten arviointi perustuu tehtyihin ja tehtäviin selvityksiin. Tuulivoimaloiden vaikutuksia ilma- ja valvontatutkintaan tutkitaan Puolustusvoimilta pyydettyä lausunnon yhteydessä.

Kullakin vaikutustyyppillä on erilainen vaikutusalueensa. Osa vaikutuksista rajoittuu aivan tuulivoimaloiden rakennuskohteiden läheisyyteen, osa vaikutuksista ulottuu laajemmalle alueelle, kuten maisemavaikutukset. Arvioinnissa hyödynnetään ympäristöministeriön laatimaa ohjeistusta tuulivoimarakentamisesta ja sen vaikutusten arvioinnista.

Arvioittavat vaikutukset:

- Vaikutuksia ihmisten terveyteen, elinympäristöön ja viihtyisyyteen
- Vaikutuksia yhdyskuntarakenteeseen ja maankäyttöön
- Meluvaikutuksia
- Varjostus- ja vilkkumisvaikutuksia
- Vaikutuksia liikenteeseen ja yhteyksiin
- Vaikutuksia maisemaan ja kulttuuriympäristöihin
- Vaikutuksia kiinteisiin muinaisjäännöksiin
- Vaikutuksia pinta- ja pohjavesiin
- Vaikutuksia ilmalatuun ja ilmastoon
- Vaikutuksia kasvillisuuteen
- Vaikutuksia linnustoon
- Vaikutuksia muun eläimistöön
- Vaikutuksia Natura 2000 -alueisiin ja muihin suojelualueisiin
- Vaikutuksia tuulipuiston lakkauttamisen jälkeen
- Yhteisvaikutuksia

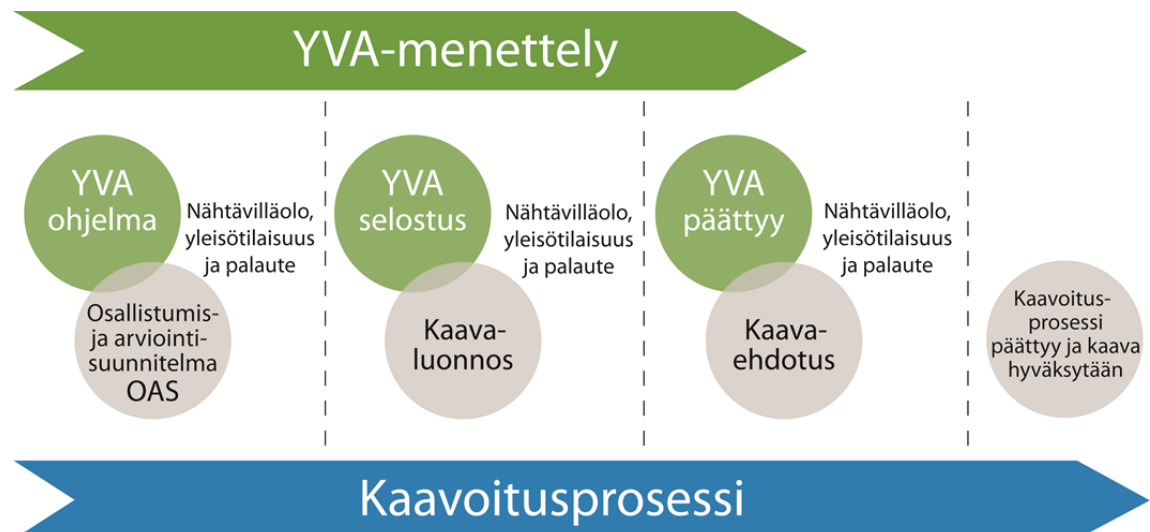
8 Kaavoituksen ja YVA-menettelyn yhteensovittaminen

YVA-lain 5 §:n mukaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä *"Yhteisviranomaisen, kaavaa laativan kunnan tai maakunnan liiton ja hankkeesta vastaavan on oltava riittävässä yhteistyössä hankkeen arviointimenettelyn ja kaavoituksen yhteensovittamiseksi"*.

Ympäristövaikutusten arviointimenettely palvelee osayleiskaavan laadintaa. Ympäristövaikutusten arviointia varten tehdyissä selvityksissä huomioidaan osayleiskaavoituksessa tarvittavat selvitystarpeet, jolloin osayleiskaava voidaan laatia YVA menettelyn selvitysaineiston pohjalta.

Tuulivoimapuiston mahdollisia ympäristövaikutuksia, ja kuinka nämä tullaan arvioimaan, on kirjattu tehdyssä **YVA-ohjelmassa** (FCG 27.6.2013).

Ympäristövaikutusten arviointi esitetään **YVA-selostuksessa**, joka valmistui 2014 (FCG 27.6.2014). Hankkeen YVA-selostus on ollut nähtävillä 15.7 – 12.9.2014 ympäristöhallinnon Internetsivuilla www.ymparisto.fi



Figur 7. YVA-menettelyn ja osayleiskaavoituksen vaiheet.

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

9 Osallistuminen ja vuorovaikutus

9.1 Tiedottaminen

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaavan vireille tulosta ilmoitetaan kuulutuksella paikallislehdessä ja Uudenkaarlepyyn kaupungin virallisella ilmoitustaululla ja verkkosivuilla.

Kaavoituksen eri vaiheissa pyydetään lausuntoja eri viranomaisilta ja yhteisöiltä, sekä käydään tarvittaessa kahdenkeskisiä neuvotteluja. Osallisille järjestetään tarvittaessa tiedotus- ja keskustelutilaisuuksia.

Kaavoituksen eri vaiheista tiedotetaan paikallislehdille ja kaupungin Internetsivuilla (www.uusikaarlepyy.fi). Asiakirjat ovat nähtävänä myös Uudenkaarlepyyn kaupungin teknisessä kansliassa.

9.2 Osalliset

Osallisilla on mahdollisuus antaa mielipiteensä ja muistutuksensa kaavan nähtävilläolon aikana kaavaluonnos- ja kaavaehdotusvaiheessa. MRL 62 §:n mukaan osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Osallisia ovat ne, joiden asumiseen, työhön tai muihin oloihin valmisteilla oleva kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa:

- kaavan vaikutusalueen asukkaat
- yritykset ja elinkeinonharjoittajat
- virkistysalueiden käyttäjät
- kaavan vaikutusalueen maanomistajat ja -haltijat

Yhteisöt, joiden toimiala suunnittelussa käsitellään:

- asukkaita edustavat yhteisöt kuten kylätoimikunnat;
- tiettyä intressiä tai väestöryhmää edustavat yhteisöt kuten luonnonsuojeluyhdistykset; Suomen luonnonsuojeluliitto
- elinkeinonharjoittajia ja yrityksiä edustavat yhteisöt
- erityistehtäviä hoitavat yhteisöt tai yritykset kuten energia- ja vesilaitokset (mm. Finavia Oyj, Fingrid Oyj, Oy Herrfors Ab)

Viranomaiset, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään:

- Uudenkaarlepyyn hallintokunnat
- Naapurikunnat, esim. Vöyrin kunta
- Etelä-Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
- Pohjanmaan elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus (ELY-keskus)
- Aluehallintovirasto AVI
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Liikenteen turvallisuusvirasto Trafi
- Museovirasto
- Pohjanmaan museo
- Puolustusvoimat

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

- Viestintävirasto
- Liikennevirasto

Osallisten listaa voidaan täydentää tarvittaessa.

9.3 Suunnitteluvaiheet ja alustava aikataulu

Kaavoituksen vireilletulo (huhtikuu 2013 – syyskuu 2014)

Uudenkaarlepyyn kaupunginhallitus on hyväksynyt Sandbackenin tuulivoimapuiston osallistumis- ja arviointisuunnitelman (OAS). OAS on ollut nähtävillä 7.10. - 7.11.2013.

Aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu järjestettiin 1.9.2014.

Osayleiskaavan luonnosvaihe (syyskuu 2014 – helmikuu 2015)

Osayleiskaavan materiaalien valmistuessa kaava asetetaan julkisesti nähtäville ja siitä kuulutetaan julkisesti. Osallisilla ja kunnan asukkailla on mahdollisuus esittää mielipiteensä kaavaluonnoksesta kirjallisesti tai suullisesti (MRL 30 §). Osayleiskaava on nähtävillä xx.xx.2015-xx.xx.2015. Viranomaisilta pyydetään lausunnot kaavasta ja vastineet laaditaan.

Osayleiskaavan ehdotusvaihe (maaliskuu 2015 – toukokuu 2015)

Alustavan suunnitelman mukaan kaavaehdotus valmistuu maaliskuu – toukokuun 2015 aikana. Uudenkaarlepyyn kaupunki asettaa kaavan nähtäville 30 päivän ajaksi.

Kaavan nähtävillä olosta kuulutetaan julkisesti ja kunnan asukkailla ja osallisilla on oikeus antaa muistutus kaavaehdotuksesta. Muistutukset tulee toimittaa kirjallisena Uudenkaarlepyyn kaupunkiin ennen nähtävillä olon päättymistä. Osayleiskaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta.

Kaavaehdotusvaiheessa järjestetään tarvittaessa toinen viranomaisneuvottelu.

Osayleiskaavan hyväksymisvaihe (toukokuu – heinäkuu 2015)

Kaavaehdotuksesta annettuihin muistutuksiin ja lausuntoihin annetaan perustellut vastineet. Uudenkaarlepyyn kaupunginvaltuusto hyväksyy osayleiskaavan. Osayleiskaavan hyväksymispäätöksestä kuulutetaan.

16.1.2015

Sandbackan tuulivoimapuiston osayleiskaava

10 Yhteystiedot

Uudenkaarlepyyn kaupunki, Topeliuksenpuistikko 7, 66900 Uusikaarlepyy



Tom Johansson
kaupungingeodeetti

Puh. +358 (0)44 7219017
tom.johansson@nykarleby.fi

FCG Suunnittelu ja tekniikka Oy, Osmontie 34, PL 950, 00601 Helsinki



Satu Taskinen
projektipäällikkö, FM, YKS-543

Puh. +358 44 704 6231
satu.taskinen@fcg.fi

Svevind Oy Ab, Hovrättsplanaden 23, 65100 Vaasa



Christer Nilsson
yhteyshenkilö / hankevastaava
Puh. +46 7033 83362
0910-581133@telia.com